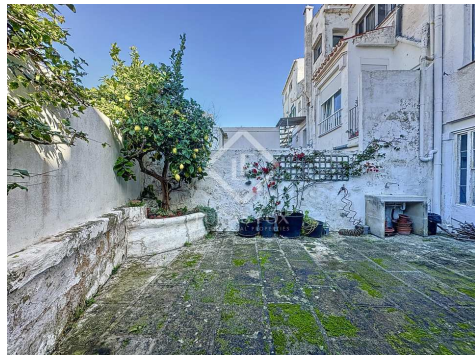


750 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 20m² Trädgård till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

6	5	502m ²	20m ²	20m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 20m² Trädgård till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

6	5	502m²	20m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Fristående hus i mycket gott skick med en terrass med utsikt över parken Es Freginal, till salu i Mahóns historiska centrum.

Lucas Fox presenterar detta otroliga och unika ståtliga hem som har utsikt över den berömda Es Freginal-parken, i Mahóns historiska centrum. Det är en konstruktion från år 1900 uppdelad i tre våningar plus halvkällarvåningen. med en total yta på 502 m².

Så fort vi kommer in hittar vi en stor hall med original och restaurerade dörrar som ger tillgång till ett stort kontor med högt i tak och synliga takbjälkar. Denna hall med trappa är husets hjärta, eftersom vi härifrån har tillgång till alla rum på de tre våningarna och halvkällarplanet.

På samma bottenvåning, strax efter hallen kan vi komma åt det enorma vardagsrummet med öppen spis och utsikt över Es Freginal-parken. Från vardagsrummet når vi köket, även det renoverat med gott om förvaringsutrymmen.

Om vi fortsätter längs köksgången kommer vi till halvkällarvåningen, med taket med sandstensöglor, typiskt för Menorca. Det erbjuder flera rum som används som verkstad, toalett, dusch och ytterligare ett vardagsrum eller arbetsrum upplyst med naturligt ljus, tack vare det enorma fönstret som vetter direkt mot uteplatsen.

Återvänder till bottenvåningen, klättrar vi uppför den otroliga originaltrappan från 1900, renoverad och nymålad, för att nå första våningen där vi hittar två andra stora rum: två dubbelrum med eget badrum (ett av dem med jacuzzi) och omklädningsrum. I sovrummet i söderläge kan vi se de vackra originalhydrauliska golven från perioden. I det norra sovrummet har vi två stora fönster med utsikt över parken.

På andra våningen, när vi går uppför trappan, har vi ytterligare ett komplett badrum med dusch, ett vackert sovrum med högt i tak med synliga takbjälkar med ett omklädningsrum och ett arbetsrum med direkt tillgång till terrassen med utsikt över parken.

Att besöka detta hus är som att besöka Menorca från förra seklet. Om du brinner för öns antika arkitektur, inbjuder vi dig att besöka den. Tveka inte att kontakta oss för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men45391

Trädgård, Terrass, Jacuzzi, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Skönhets salong, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Såld

Hus/villa med 6 Sovrum med 20m² Trädgård till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07702

6	5	502m²	20m²	20m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien