

380 000 € Herrgård - Till salu - Reserverad

Herrgård med 2 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07713

2	1	73m²	1.487m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

RESERVERAD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

380 000 € Herrgård - Till salu - Reserverad

Herrgård med 2 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07713

2	1	73m²	1.487m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Litet renoverat stenhus med mycket charm på jordbruksmark i Sant Lluís, Menorca

Lucas Fox presenterar detta 73 m² stora lantliga hus byggt på en 1 487 m² tomt på landsbygden nära Sant Luis och med fri utsikt runt huset.

Ingången till fastigheten är längs en grusväg som efter några meter leder oss till ett staket för att nå huset där det finns tillräckligt med mark för att parkera flera bilar.

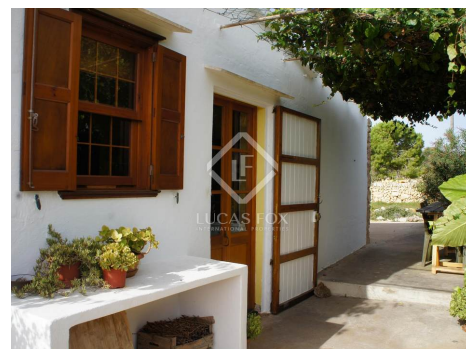
Ingången från husets terrass välkomnar oss med kök, matsal och vardagsrum med fönster. Från vardagsrummet når vi två dubbelrum och badrummet.

Runt huset hittar vi flera terrasser och avkopplingsutrymmen, som den gamla och charmiga stugan (Boyera) med öppen spis där fälthetarna brukade laga mat och äta efter sitt arbete. Idag används den som verkstad/ateljé, rymmer nu en del verktyg, men skulle lätt kunna göras om till ett rum. Under boden finns en brunn, som samlar regnvatten och som nu används för att vattna marken.

Utanför, innan vi når huset, har vi installation av solpaneler, flera fruktträd och växter. På tomten har vi en stor trädgård med fruktträd och aromatiska medelhavsörter. Hela gården är omgärdad av de välkända Menorca torrmurarna, som ger ett vackert utseende till hela fastigheten. Huset har även gemensam brunn och el genom solpaneler.

Ett unikt hem att bo i året runt, eller umgås med familj och/eller vänner.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men45894

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus,
Marmorgolv, Parkering, Utsikt, Utrustat kök,
Solpaneler, Panoramautsikt, Öppet kök,
Öppen spis, Nära transportmedel, Interiör,
Förråd, Exteriör,

Kontakta oss angående denna fastigheten

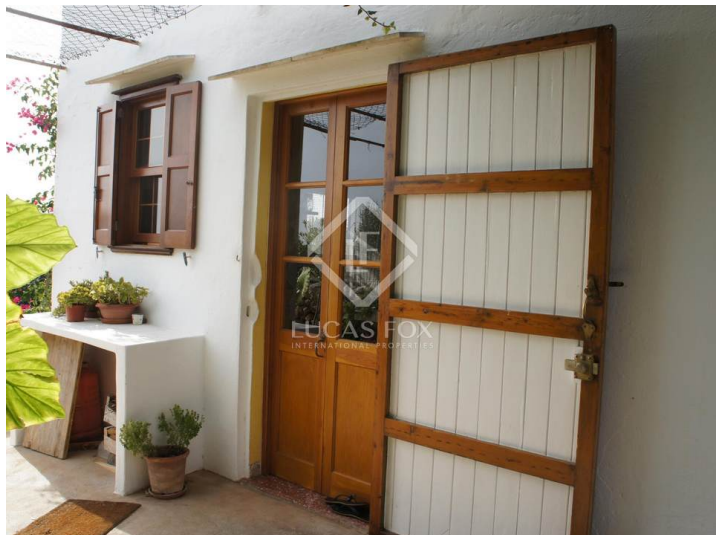
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

380 000 € Herrgård - Till salu - Reserverad

Herrgård med 2 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07713

2	1	73m²	1.487m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien