

750 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	357m²	1.800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

750 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	357m²	1.800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Hus på landet med gästlägenhet till salu mycket nära stadskärnan i Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenterar detta 249 m² stora hus på landet med en gästlägenhet på 70 m² byggd och inbyggd i huset på en 1 809 m² stor tomt, i ett mycket lugnt område och bara 1,5 kilometer från stadskärnan i Ciutadella de Menorca.

Huset är fördelat på en enda bottenvåning. Vi välkomnas av en imponerande täckt veranda med sandstenstak och synliga träbjälkar. Vid entrén har vi det enorma vardagsrummet med en vedeldad spis och högt i tak, även det med marés-tak och synliga träbjälkar. Från vardagsrummet och gå upp ett par trappsteg ansluter vi till en hall som tar oss till ett dubbelrum och master bedroom. Från denna hall når vi en annan hall där vi hittar ett enkelrum som för närvarande används som kontor, ett komplett badrum och i slutet köket-matsalen.

Från vardagsrummet och integrerat i huset når vi gästlägenheten med ett sovrum med dubbelsäng, ett badrum och kök-matsal-varldagsrum med tillgång till den täckta verandan.

Utanför hittar vi en grillplats, en stor trädgård och skogsområde, ett odlings-/trädgårdsområde, en 51 m² stor pool, ett träskjul och ett redskapsskjul på 38 m².

Huset, även om det är i gott skick, behöver uppdateras. Den har varm-kall split i vardagsrum och hall. Den har också intyg om inflyttning, el och en gemenskapsbrunn.

Ett idealiskt hem att bo året runt på en lugn plats eller spendera tid med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men45971

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Högt i tak, Uppvärmning, Öppen spis, Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats, Förråd,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

750 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	357m²	1.800m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien