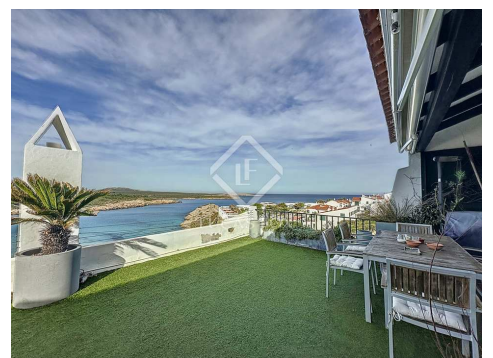
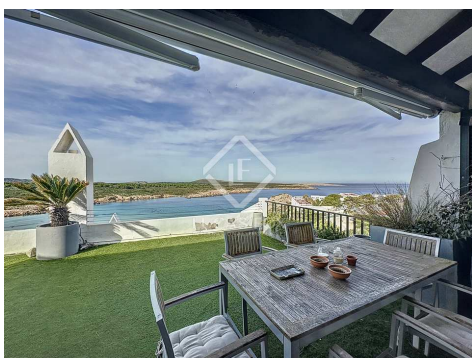


770 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 50m² terrass till salu i Mercadal, Menorca

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07740

3	3	125m²	50m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

770 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 50m² terrass till salu i Mercadal, Menorca

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 **3** **125m²** **50m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Vacker nyrenoverad takvåning med stor smak och terrass med tre vindar med otrolig utsikt över den vita sandviken Arenal Son Saura till salu i Es Mercadal

Lucas Fox presenterar denna unika nyrenoverade takvåning på 135 m² byggd med en 50 m² stor terrass mot tre vindar och otrolig utsikt över den närliggande vita sandstranden Arenal de Son Saura, Monte Toro, Torre de Fornells och Cervera, i kommunen Es kommun. Mercadal.

Komplexet är byggt på en stor sluttning och lägenheterna är som trappor byggda på toppen av berget precis ovanför viken. Av denna anledning ligger takvåningen högt över alla byggnader och erbjuder magnifik och unik utsikt över ön, samtidigt som den har fullständig integritet.

Så fort du kommer in kan du uppskatta den magnifika utsikten inifrån, även utan att gå ut till terrassen, tack vare de stora fönstren. Vi befinner oss precis vid entrén med en hall som tar oss till två sovrum, ett dubbelrum och ett singel som delar badrum. Därefter har vi ett helt öppet utrymme som rymmer det rymliga vardagsrummet/matsalen med stora fönster och ett kök i öppen planlösning med en ö som är fullt möblerad och utrustad med avancerade apparater. Från hela rummet kan vi njuta av den imponerande utsikten över havet. I det här området har vi ytterligare ett badrum med speglar som gör att vi kan se utsikten medan vi tvättar händerna. Därefter hittar vi master bedroom med eget badrum och massor av naturligt ljus, också inrett med stor smak.

Varje utrymme är mycket genomtänkt och utnyttjat, med hänsyn till att vi har två förenade lägenheter. Inredningen är av den senaste trenden med möbler av hög kvalitet. Huset har luftkonditionering med värmepumpar i husets alla rum och vattenavhårdare.

I priset ingår även ett förråd och två parkeringsplatser utomhus. Anläggningen har en trädgård och en mycket välkött gemensam pool.

Utan tvekan ett idealiskt hem att tillbringa tid med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men46440

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

770 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 50m² terrass till salu i Mercadal, Menorca

Spanien » Menorca » Es Mercadal » 07740

3 **3** **125m²** **50m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien