

770 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 311m² Trädgård till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

3	3	153m²	439m²	25m²	311m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

770 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 311m² Trädgård till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

3	3	153m²	439m²	25m²	311m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK

Modern villa med pool och trädgård till salu 5 minuter från Cala'n Porter-stranden och de berömda Calesvikarna i Alaior.

Lucas Fox presenterar denna vackra villa på 153 m² byggd på en 439 m² stor tomt som nyligen renoverats med stor smak och modern stil i centrala Son Vitaminas.

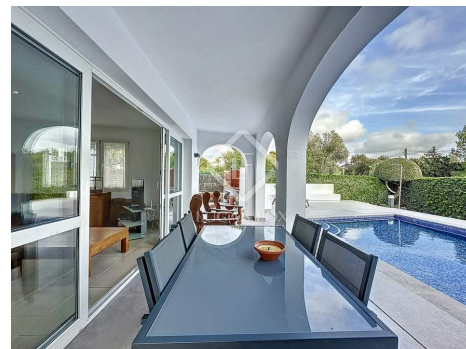
Fastigheten är fördelad på två plan. Vi har flera oberoende ingångar till huset: från poolen, från köket, från det stora garaget och huvudentrén.

På bottenvåningen, från huvudentrén, hittar vi det rymliga vardagsrummet med utsikt över verandan och poolen, med naturligt ljus hela dagen, tack vare de enorma skjutfönstren som löper längs med hela framfasaden. Vardagsrummet är husets hjärta, då det ansluter till alla rum som kök och toalett på bottenvåningen och sovrummen på övervåningen vid den moderna trappan med glasvägg och utsikt över trädgården. Det mycket rymliga köket är fullt utrustat och har direkt anslutning till exteriören och garaget.

På första våningen hittar vi ett helrenoverat badrum med mycket stil och tre dubbelrum. Det stora sovrummet har en dubbelsäng, inbyggda garderober, ett privat badrum och ett stort fönster med havsutsikt. De andra två dubbelrum är också mycket rymliga och har inbyggda garderober och utsikt över poolen och trädgården.

Utanhör har vi en mycket vacker och privat trädgård, designad med minimalistisk stil, material av högsta kvalitet som keramiska golv runt poolen. Den har också en grillplats, pool, veranda och grönområde med gamla träd och gräs.

Ett unikt och elegant hem med speciella detaljer att bo i året runt eller umgås med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men47048

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Uppvärmning, Renoverad, Öppen spis, Luftkonditionering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

770 000 € Hus/Villa - Till salu - Reducerat pris

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 311m² Trädgård till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

3	3	153m²	439m²	25m²	311m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien