

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

4	3	376m²	1.179m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

4	3	376m²	1.179m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

4-sovrumsvilla med pool, trädgård och garage till salu i Es Castell, Menorca.

Lucas Fox presenterar denna 376 m² stora villa på en 1 179 m² stor tomt i en mycket lugn urbanisering mellan Maó och Es Castell.

Fastigheten är fördelad på två plan. På bottenvåningen leder den stora entrén till huvudhuset oss till två vardagsrum. En av dem, ett stort vardagsrum/matsal, har tillgång till en av terrasserna bredvid poolen. Från det andra vardagsrummet/biblioteket har vi tillgång till en lång hall som leder till tre stora sovrum med inbyggda garderober och två kompletta badrum. Från vardagsrummet/biblioteket har vi tillgång till köket och ett enkelrum med utgång till poolterrassen. Det stora köket med tvättstuga och stort skafferi är renoverat och ger tillgång till uteplatsen och trädgården, där det finns en vacker privat terrass med ett externt kök med grill.

Genom en extern trappa i trädgården når vi första våningen med oberoende tillgång. Detta är en lägenhet med en trevlig privat takterrass med vattenförsörjning och fantastisk utsikt runt hela huset. Lägenheten på ca 80 m² har ett stort vardagsrum och ett komplett badrum.

I garaget med egen ingång finner vi plats för cirka fyra bilar och förrådsutrymme.

Varje hörn av detta hus är välanvänt och mycket förvaringsutrymme har skapats med inbyggda garderober.

Utanför hittar vi en stor pool, en imponerande trädgård med massor av avskildhet full av fruktträd och flera terrasser.

På grund av det speciella läget har det mycket lugn och samtidigt med alla bekvämligheter i närheten.

Ett unikt och elegant hem att bo i året runt eller umgås med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men47715

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Bibliotek, Balkong,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

4	3	376m²	1.179m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien