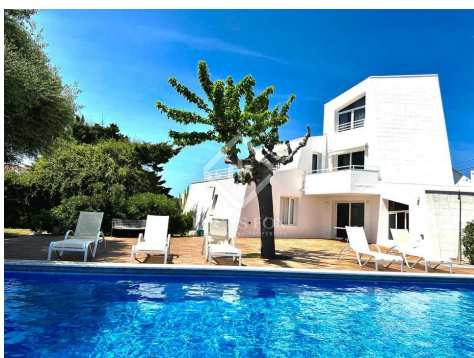


Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

8	6	318m²	1.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

8 **6** **318m²** **1.500m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Vacker 8-rumsvilla med pool och turistlicens till salu i Es Castell, Menorca.

Lucas Fox presenterar denna vackra villa på 318 m² på en 1 500 m² stor tomt i en mycket lugn urbanisering mellan Maó och Es Castell med turistlicens.

Villan har tre bostäder: huvudbostaden, lägenheten och en andra byggnad. Huvudhuset är fördelat på tre våningar.

Entrén i huvudbyggnaden leder oss till vardagsrum-matsalen med tillgång till en av terrasserna bredvid poolen. Dessutom erbjuds två dubbelrum med eget badrum, en toalett och ett stort kök med tvättstuga och tillgång till uteplatsen i trädgården.

Från hallen, via en vacker trappa når vi första våningen där vi hittar två dubbelrum som delar badrum med jacuzzi, med terrass och stora fönster, som ger gott om naturligt ljus.

På andra våningen har vi ett dubbelrum med utsikt över staden, landsbygden och ingången till hamnen i Maó.

Huvudbyggnaden byggdes på 70-talet och renoverades med stor stil. Den har kvalitetsfinish och snickeri med tvåglasfönster, samt varm/kall luftkonditionering, golvvärme och inbyggda garderober i sovrummen.

Å andra sidan finns det en lägenhet på 38 m² med ett sovrum med dubbelsäng, ett vardagsrum/matsal med bäddsoffor, ett öppet kök och ett komplett badrum. Likaså finns det en andra byggnad med två sovrum på ca 30 m² med två privata badrum.

Utanför hittar vi en stor pool med utekök och grill, en imponerande trädgård med massor av avskildhet full av fruktträd och flera terrasser, samt en trädgårdsbod för verktyg. På grund av det speciella läget har det stora parkeringsplatser runt huset.

Utan tvekan en unik fastighet, totalrenoverad och inredd som kan fungera som ett hem att bo i året runt, att umgås med familj eller vänner, eller som ett boutiquehotell när det har turistlicens.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men48526

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Renoverad, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Interiör, Grillplats, Exteriör, Djur vänligt, Chill out plats,

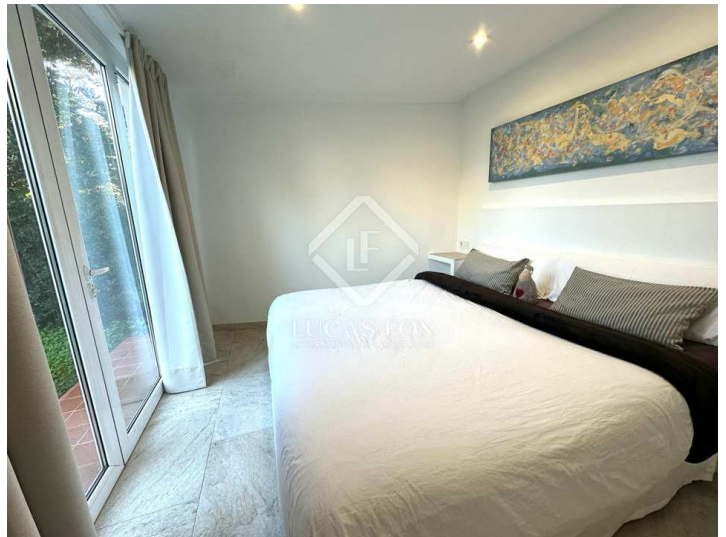
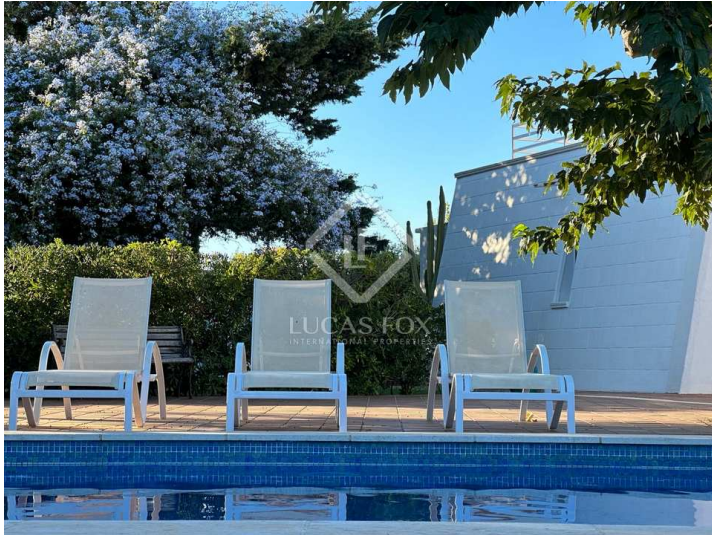
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

Pris vid förfrågan Hus/Villa - Till salu Hus/villa med 8 Sovrum till salu i Es Castell, Menorca

Spanien » Menorca » Es Castell » 07720

8 **6** **318m²** **1.500m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien