

389 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 39m² terrass till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

4	1	176m²	151m²	39m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

389 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 39m² terrass till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

4	1	176m²	151m²	39m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

Ståtligt hus med många detaljer på en bottenvåning med uteplats och värme i centrala Mahón, Menorca.

Lucas Fox presenterar detta ståtliga gamla hus på 176 m² i stadens centrum på en populär gata nära den berömda Bastion Square-bågen.

Huset är fördelat på en våning. Vid entrén finns en stor hall som leder till tre dubbelrum och, i slutet av denna långa hall, ingången till vardagsrum-matsalen med fönster som ger mycket naturligt ljus till rummet och med tillgång till en 39 m² uteplats. Från vardagsrummet har vi ytterligare en dörr som leder oss till köket med utgång även till uteplatsen och en tvättstuga. I slutet av denna våning hittar vi ett komplett badrum.

Huset har många detaljer och bevarar typiska aspekter av husen i Menorcas historiska centrum, såsom synliga bjälkar och sandstensväggar inuti och på uteplatsen. Den har även ett halvkällargolv med marmorvalv på cirka 65 m² med el och vatten för att till exempel användas som spelrum eller gym.

Huset har centralvärme med pelletsmatningssystem.

Utan tvekan är det ett unikt hem att bo i året runt eller umgås med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men48937

Terrass, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Högt i tak, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Nära transportmedel, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Domotiskt system, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

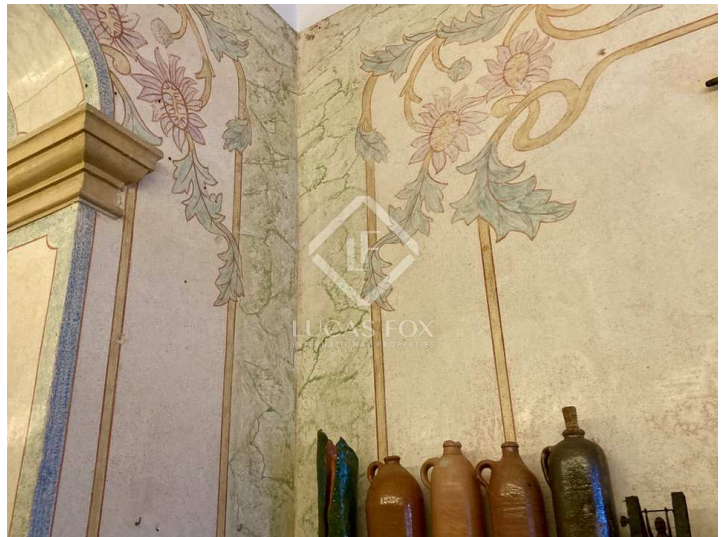
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

389 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 39m² terrass till salu i Maó, Menorca

Spanien » Menorca » Maó » 07701

4	1	176m²	151m²	39m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien