

299 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 2 Sovrum med 24m<sup>2</sup> terrass till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

299 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 2 Sovrum med 24m<sup>2</sup> terrass till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Enkel lägenhet byggd på klippan med en stor terrass och otrolig utsikt över det öppna havet och stranden till salu i Cala'n Porter, Alaior.

Lucas Fox presenterar denna charmiga 64 m<sup>2</sup> stora lägenhet med en 24 m<sup>2</sup> terrass i ett unikt och otroligt läge, byggt på klippan och med utsikt över den vackra vita sandstranden i Cala'n Porter.

Den har ett rymligt och mycket ljust vardagsrum/matsal med direkt tillgång till terrassen, två sovrums, ett dubbelrum med direkt tillgång till terrassen och ett annat singel med fönster på baksidan. Huset är komplett med ett badrum och ett fullt utrustat amerikanskt kök. Den har varm/kall luftkonditionering genom delning i vardagsrum/matsal med kök.

Den ligger på den högsta delen av byggnaden, så den har avskildhet och samtidigt imponerande utsikt. Den vetter mot sydväst, har naturligt ljus och sol från middag till solnedgång.

Det är en perfekt lägenhet för ett par eller familj som vill bo nära havet. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/men48972](https://lucasfox.se/go/men48972)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass,  
Naturligt ljus, Utsikt, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök,  
Luftkonditionering, Exteriör, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

299 000 € Lägenhet - Till salu

## Lägenhet med 2 Sovrum med 24m<sup>2</sup> terrass till salu i Alaior, Menorca

Spanien » Menorca » Alaior » 07730

<b>2</b>	<b>1</b>	<b>64m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien