

790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 45m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 3 350m² 45m²
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 45m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **3** **350m²** **45m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård

ÖVERBLICK

Stort och rymligt hus på bottenvåningen med uteplats och privat garage till salu en kort bit från gamla stan i Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenterar exklusivt detta kompletta hus på 350 m² byggt med uteplats och garage, en kort bit från gamla stan i Ciutadella de Menorca.

Huset är fördelat på en våning, med möjlighet till överbyggnad i två våningar. När vi går in välkomnas vi av en stor hall, som ger vika för det stora sovrummet utrustat med ett rymligt omklädningsrum och komplett badrum. En central hall leder oss till resten av rummen, som börjar med en rymlig och ljus matsal med öppen spis, ett sovrum med dubbelsäng, ett enkelrum och slutar med ett komplett badrum.

I slutet av hallen till vänster ligger det rymliga uppdaterade köket, med en ö i mitten, ett praktiskt skafferi och direkt tillgång till uteplatsen. Till höger kommer vi in i husets hjärta: ett rymligt vardagsrum, med stora fönster som översvämmer rummet med naturligt ljus, bestående av ett vardagsrum med öppen spis och ett vardagsrum för regelbunden användning.

Från den centrala hallen går vi ut till en 45 m² stor uteplats som leder till två förråd, garaget och ett stort mötesrum på ca 50 m², perfekt för att umgås med familjen och underhålla vänner. Den består av ett vardagsrum/matsal med ett kök av typen grill och ytterligare ett förråd. Från altanen når vi även tvättstugan med badrum.

Detta hem har luftkonditionering, radiatorvärme och flygrätt.

En unik möjlighet att förvärva ett hus i centrum med många möjligheter, perfekt att bo året runt eller umgås med familj eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men49210

Garagem, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Grillplats, Förråd, Exteriör,

Kontakta oss angående denna fastigheten

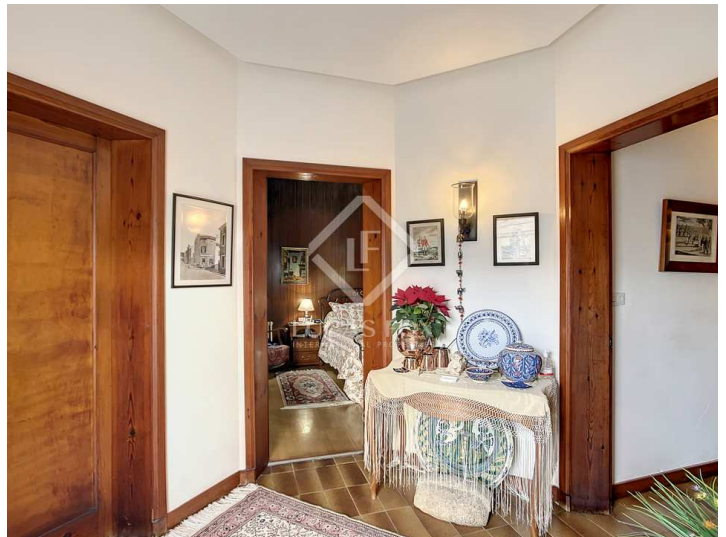
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

790 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum med 45m² Trädgård till salu i Ciutadella, Menorca

Spanien » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4 **3** **350m²** **45m²**
Sovrum Badrum Planlösning Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien