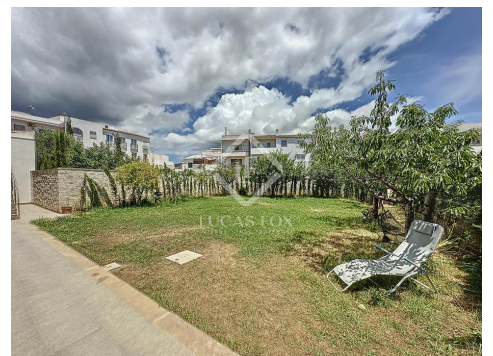


925 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Es Migjorn Gran, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

6	5	648m²	665m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

925 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Es Migjorn Gran, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

6 **5** **648m²** **665m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Stor villa med en stor trädgård och alla typer av bekvämligheter, redo att flytta in för försäljning några minuter från stranden i Santo Tomás, Alaior och Es Mercadal, i Es Migjorn.

Lucas Fox presenterar denna otroliga 648 m² villa på en 656 m² stor tomt i centrum av hemstaden Es Migjorn, några minuter från stranden i Santo Tomas och staden Es Mercadal på Menorca.

Huset är fördelat på tre våningar. På bottenvåningen finner vi, så fort vi kommer in, en rymlig hall, som ger oss tillgång till alla rum. För det första finns ett enormt vardagsrum med terrass och tillgång till trädgården, öppet kontor och sovrums med utgång till terrass. Därefter hittar vi ett stort kök och två kompletta badrum med dusch, nyligen renoverade.

På halvkällarvåningen hittar vi husets andra kök, ett öppet utrymme där du kan dela måltider med vänner och familj. Den har en öppen spis, så att du också kan njuta av grillning, även under vintersäsongen.

Köket har direkt tillgång till verandan och trädgårdsområdet, med plats för att bygga en pool. Runt trädgårdens omkrets har det precis planterats en typ av träd som vanligtvis blir väldigt högt, så att det på kort tid kommer att erbjuda avskildhet från grannarna på ett naturligt sätt.

Om vi återvänder inuti hittar vi också ett fullt utrustat gym, ett komplett badrum, ett sovrums och det privata garaget med åtkomst från gatan.

På första våningen finns tre stora sovrums, varav ett med eget badrum och garderob. På denna våning har vi även ett komplett badrum med jacuzzi, bastu och stora terrasser med tillgång från alla sovrums.

Det är perfekt om du letar efter ett hus i ett lugnt område och perfekt utrustad med alla möjliga bekvämligheter. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men50615

Trädgård, Terrass, Spa, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

925 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Es Migjorn Gran, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Migjorn Gran » 07749

6	5	648m²	665m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien