

1 837 000 € Herrgård - Till salu - Reducerat pris
Herrgård med 6 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6	2	430m²	17.175m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

REDUCERAT PRIS



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 837 000 € Herrgård - Till salu - Reducerat pris

Herrgård med 6 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6	2	430m²	17.175m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Lantligt hus med pool och ett stort garage till salu några kilometer från centrum av Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenterar detta 430 m² stora lantliga hus på en 17 175 m² stor jordbruksomt omgiven av natur och några kilometer från Ciutadella de Menorcas centrum.

Huvudhuset på 154 m² välkomnar oss med en veranda som ger tillgång till en hall som leder till resten av rummen på våningen. Det leder oss till vardagsrum-matsalen med öppen spis, det fristående köket, två dubbelrum och ett badrum. Via en yttre trappa når vi en terrass med vacker utsikt över landskapet och ytterligare ett vindsrum med förråd.

Därefter erbjuds en lägenhet på 130 m², kopplad till huvudbyggnaden och intill en av väggarna i vardagsrummet så att de kan sammanfogas. Den har en separat ingång och består av ett vardagsrum/matsal med öppet kök, tre dubbelrum, ett badrum och en terrass på baksidan. I samma annex har vi ett garage som skulle kunna göras om till ett sovrumsrum.

Husets struktur är i gott skick, men kräver uppdatering.

Under entréterrassen hittar vi ett enormt 146 m² stort garage. Utanför har vi en 64 m² stor pool, ett öppet garage, två förråd på baksidan av huset, en stor yta med jordbruksmark och en egen brunn. Bostaden har tillgång till elnätet.

Utan tvekan, ett intressant hus att reformera efter köparens smak. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men51768

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Tvättstuga,
Öppen spis, Förråd, Exteriör,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 837 000 € Herrgård - Till salu - Reducerat pris Herrgård med 6 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

6 **2** **430m²** **17.175m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien