

589 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	220m²	3.650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

589 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	220m²	3.650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Lantligt hus med ett stort område för odling, gästlägenhet och poolsafareig i Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenterar detta lantliga hus med två byggnader. Huvudbyggnaden har 180 m² byggd och en 40 m² gästlägenhet, båda på en 3 650 m² stor tomt på landsbygden och bara 4 km bort. från Ciutadella de Menorca.

Huvudhuset på bottenvåningen och i söderläge välkomnar oss vid entrén med en mysig veranda som leder till det fullt utrustade köket-matsalen. Härifrån når vi vardagsrummet med en vedeldad spis och tillgång till en uteservering. En hall med inbyggda garderober leder oss till nattområdet där vi har tre dubbelrum, alla exteriört med mycket dagsljus och inbyggda garderober, två badrum, en tvätt- och strykplats samt ett garage. Intill huset hittar vi en gästlägenhet med kök-vardagsrum, badrum och förråd/tvättstuga. Bredvid detta har vi en 50m² pool/safareig.

Huset har 2-glas utvändigt snickeri, myggnät i alla fönster, lågförbrukningsradiatorer i alla rum, två höghastighetsfiberledningar, Gesa/Ensesa el och en brunn som delas med 5 grannar.

Utanför har vi en grillplats, trädgård, pool, fiskdamm och ett stort område perfekt för en trädgård med fruktträd.

En fantastisk fastighet att bo året runt, eller spendera tid med familj och/eller vänner.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men53680

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis,
Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör,
Dubbla fönster,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

589 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	3	220m²	3.650m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien