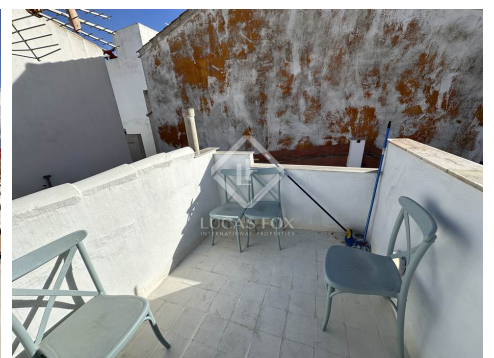


320 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07701

2      1      74m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

320 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07701

**2**      **1**      **74m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Vacker helrenoverad lägenhet i menorcansk stil med terrass till salu i gamla stan i Mahón.

Lucas Fox presenterar denna lägenhet från 1886, nyligen renoverad med utsökt smak, med en renovering där den typiska karaktären för menorcinsk arkitektur i Mahón har respekterats.

Vi når lägenheten genom en liten och originell trappa med gamla väggar av behandlad sandsten. På första våningen hittar vi en ljus hall som ansluter till ett kök-matrum, ett komplett badrum, ett rymligt vardagsrum och ett sovrums med dubbelsäng.

Härifrån når vi andra våningen som kan göras om till ett andra sovrums, samt njuta av en liten privat terrass, perfekt för att koppla av och skapa ett utrymme för avkoppling.

Denna lägenhet erbjuder flera möjligheter; Till exempel kan vardagsrummet förvandlas till två sovrums, eller till och med en extra våning kan byggas, eftersom det har rätt att flyga över.

Denna fastighet ligger bara några meter från Claustre-marknaden och den gamla staden Mahón, med alla bekvämligheter som stadens centrum erbjuder.

Kontakta oss för mer information och för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/men56032](https://lucasfox.se/go/men56032)

Terrass, Naturligt ljus, Högt i tak,  
Utsikt över staden, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

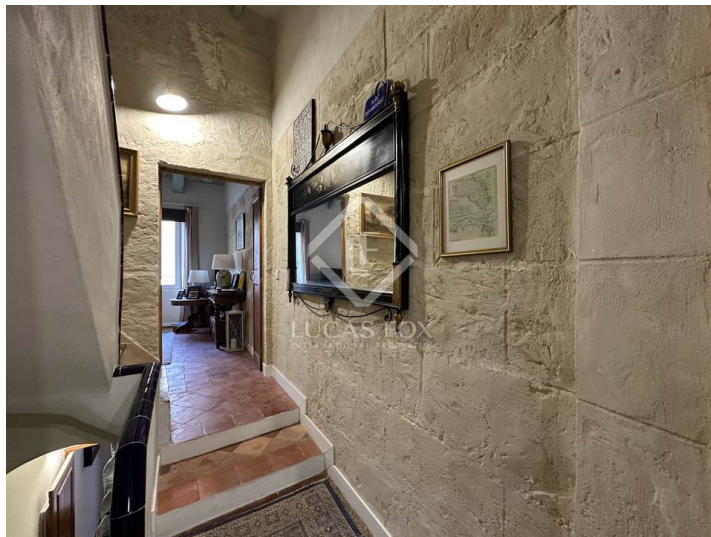


320 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07701

**2**      **1**      **74m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 971 484 121 • [menorca@lucasfox.es](mailto:menorca@lucasfox.es) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien