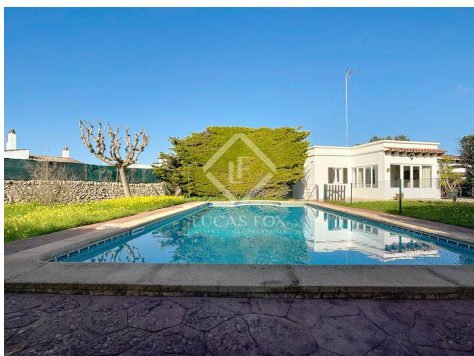


675 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	155m²	1.165m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	155m²	1.165m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa på bottenvåningen omgiven av en trädgård med en pool och ett fruktträdgårdsområde till salu i det exklusiva bostadsområdet Sa Caleta, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenterar denna underbara villa på 155 m² på en stor 1 165 m² stor tomt i Sa Caleta-området, i kommunen Ciutadella de Menorca.

Villan, fördelad på en bottenvåning, har en modern och öppen inredning. Vi välkomnas av ett rymligt vardagsrum-matsal med stora fönster som släpper in rikligt med dagsljus i hela rummet och erbjuder utsikt över den vackra trädgården. Därefter hittar vi det öppna köket med en frukostbar som ansluter till vardagsrummet och matsalen och tillgång till en täckt veranda. Från matsalen leder en hall oss till nattdelen där vi hittar en fördelare med takfönster i taket för att ge mer naturligt ljus och sedan finns tre dubbelrum med inbyggda garderober och två badrum.

Utanför hittar vi en grillplats, en stor 50 m² pool, en vacker trädgård med grönsaksträdgård och utomhusparkering.

Utan tvekan en idealisk fastighet att bo året runt eller tillbringa tid i en lugn miljö mycket nära centrum av Ciutadella. Kontakta oss gärna för mer information eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/men56302

Trädgård, Swimming pool, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Uppvärmning, Öppet kök,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

4	2	155m²	1.165m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien