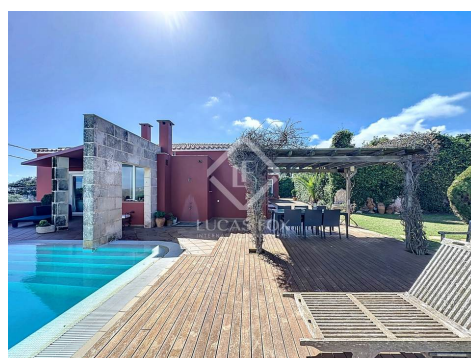
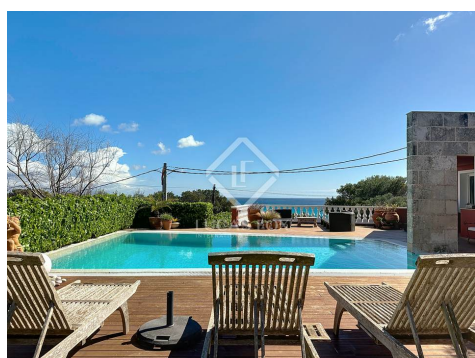


3 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07713

5	3	344m²	947m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

3 000 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07713

5	3	344m²	947m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Vacker villa med 5 sovrum med havsutsikt, en trädgård, en pool och en grill till salu bara några minuters promenad från stranden, i den berömda Punta Prima-byggnaden, Sant Lluís.

Lucas Fox presenterar detta magnifika fristående hus på 344 m² med trädgård och privat pool på en 947 m² stor tomt, som ligger bara några minuters promenad från den vackra vita sandstranden Punta Prima, i Sant Lluís.

Denna tvåvåningsvilla utmärker sig för sin eleganta design och rymliga interiör. Den har två mysiga vardagsrum och ett stort, utrustat kök med tillgång till utomhus, samt generösa gemensamma utrymmen. Den har fem sovrum och tre kompletta badrum. Sovrummen har skräddarsydda inbyggda garderober med designerdörrar i massivt trä.

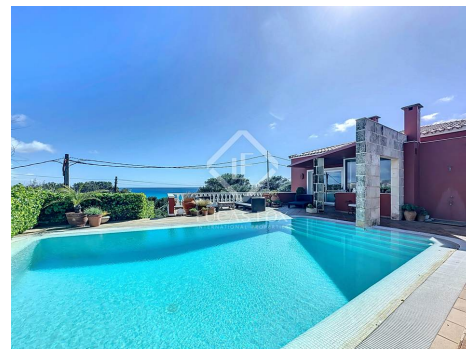
Varje hörn av detta hem har högkvalitativa ytbehandlingar och material, vilket ger de moderna bekvämligheter som behövs för vardagen, såsom luftkonditionering och uppvärmning.

Utsidan av fastigheten är helt enkelt spektakulär. Njut av flera områden, en elegant pool med en utomhusgrill, perfekt för familje- eller vänners sammankomster, och en pergola för att njuta av utomhus under alla årstider. Trädgårdarna är prydda med majestätiska träd och frodiga växter. Dessutom har fastigheten ett täckt garage med plats för två fordon.

Det är värt att lyfta fram fastighetens läge bara några meter från den berömda Punta Prima-stranden, i det eponyma bostadsområdet, som är känt för att vara en turistort, men samtidigt tyst.

Den här fastigheten har otrolig havsutsikt och ligger nära restauranger och stormarknader, men är också undandömd från bullret från de livligare gatorna längs havet.

Missa inte möjligheten att köpa detta hem, perfekt för att bo året runt eller spendera tid med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

lucasfox.se/go/men56825

Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

3 000 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07713

5	3	344m²	947m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien