

475 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

2 **2** **79m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

475 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

2 **2** **79m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Fristående villa i ett samhälle med pool, grill och privat trädgård i Cala Blanca, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenterar denna villa på 79 m² byggd 2021 i ett litet samhälle med bara tre villor, men med en trädgård och privat pool i var och en av dem i urbaniseringen Cala Blanca, bara 10 minuter med bil från centrum av Ciutadella de Menorca och 5 minuters promenad från stränderna i Cala Blanca och Santandria.

Huset är fördelat på två våningar. Bottenvåningen välkomnar oss med ett vardagsrum/matsal, ett fullt utrustat öppet kök, ett dubbelrum med en öppen inbyggd garderob och ett badrum. En bekväm trappa leder till första våningen, där vi hittar master bedroom med ett omklädningsrum, privat badrum och tillgång till en liten terrass. Huset har varm/kall luftkonditionering.

Villan tillhör en gemenskap av tre villor, var och en med sin egen privata pool, trädgård och grill.

En perfekt fastighet att bo i året runt, eller spendera tid med familj och/eller vänner.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men57573

Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Grillplats, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

475 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 2 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

2 2 79m²
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien