

900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 074769

4	3	198m²	656m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 074769

4	3	198m²	656m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Underbar villa med trädgård, garage, pool och turistlicens i Cala Blanca, Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenterar denna magnifika, helrenoverade villa på 198 m² på en 656 m² stor tomt med turistlicens i Cala Blanca, i kommunen Ciutadella de Menorca.

Huset är fördelat på två bekväma våningar. Bottenvåningen välkomnar oss med en hall som leder till vardagsrummet/matsalen, ett rymligt kök/matsal, båda rummen vetter mot en täckt veranda på baksidan, perfekt för uteservering, och ett stenlagt poolområde. Därefter hittar vi en gästtoalett och en tvättstuga. På samma våning har vi även garaget.

Genom en modern trappa når vi nattområdet. En hall leder oss på ena sidan till master bedroom med stora inbyggda garderober och eget badrum, och på andra sidan till de tre andra dubbelrum, två med utgång till en terrass som delar badrum. Alla rum har varm/kall luftkonditionering.

Utanför finns en vacker trädgård, en 27 m² stor pool och en grill.

Utan tvekan är detta en idealisk fastighet för att leva året runt eller spendera tid med familj och/eller vänner. Den har också möjlighet att hyra ut den för semester, eftersom den har turistlicens.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men58384

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens,
Renoverad, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 074769

4 **3** **198m²** **656m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien