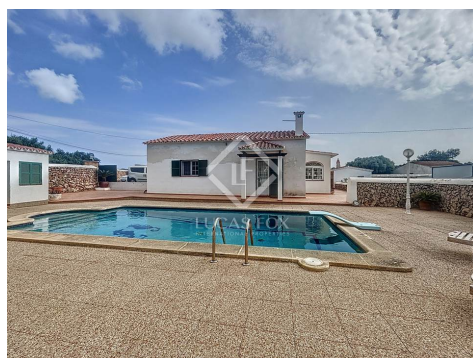


750 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum med 1,000m² Trädgård till salu i Es Castell

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Castell » 07720

3	2	245m²	1.568m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

750 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum med 1,000m² Trädgård till salu i Es Castell

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Castell » 07720

3	2	245m²	1.568m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård

ÖVERBLICK

Herrgård i Menorca-stil med 3 sovrum och 2 badrum, en stor trädgård och pool, till salu i Es Castell, mycket nära Mahón.

Lucas Fox presenterar detta underbara lantliga hus med menorkinsk karaktär tack vare dess tak och synliga träbjälkar nära Es Castell och Sant Luis.

Den består av två byggnader på totalt 245 m² på en 1 565 m² stor tomt.

Huvudbyggnaden är fördelad på en våning. När vi går in kommer vi till en stor parkeringsplats och ett rymligt garage. Från entrén hittar vi en stor terrass med pool och relaxavdelning samt ett förråd. Därifrån når vi hallen som leder till en inglasad matsal med mycket dagsljus och ett öppet kök.

Vi hittar även ett vardagsrum med två rum och utgång till den rymliga terrassen som har en veranda och en stor uteplats med grill och en stor trädgård.

Från vardagsrummet når vi ett sovrum, med naturligt ljus och ett eget badrum. Vi har också tillgång till ett andra komplett badrum, med ett fönster mot utsidan. Ett rum med inbyggda garderober och mycket dagsljus. Där hittar vi master bedroom, som har ett stort fönster med utsikt över trädgården.

Hemmet har varm/kall luftkonditionering och oljeuppvärmning för din komfort.

Bredvid huvudhuset hittar vi ett sekundärt rum med egen uteplats, terrass och markis. I den ser vi ett vardagsrum och ett öppet kök med en amerikansk bar. Härifrån når vi ett sovrum och en terrass med uteplats.

Utanför hittar vi en pool, en stor trädgård och ett utomhusgarage med plats för flera fordon. Förutom tillgång till en terrass där du kan njuta av den underbara utsikten över Menorcas landsbygd.

Utan tvekan är detta en unik fastighet på grund av dess exklusiva läge och vackra, fridfulla lantliga miljö. Den är perfekt för året runt boende eller korttidsuthyrning, och den har även en turistlicens.

Kontakta oss för mer information och för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men58474

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

750 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum med 1,000m² Trädgård till salu i Es Castell

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Castell » 07720

3	2	245m²	1.568m²	1.000m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien