

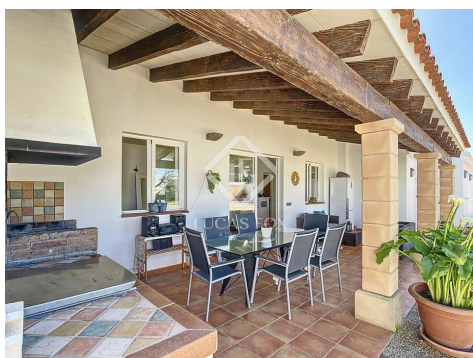
1 050 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	262m²	505m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

NYHET



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 050 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet**Herrgård med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	262m²	505m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Lantligt hus 5 minuter från stadens centrum med vacker trädgård, pool och garage i Ciutadella de Menorca**

Lucas Fox presenterar detta underbara lantställe på 262 m² på en tomt på 505 m² bara 5 minuter från centrala Ciutadella de Menorca, perfekt för dem som söker lugn och ro utan att offra alla bekvämligheter som finns tillgängliga.

Det mycket bekväma hemmet är praktiskt taget fördelat på bottenvåningen. Vi välkomnas av ett öppet rum med pelare som leder in till entrén. Härifrån leder en bred hall oss till alla rum i huset. Vid entrén har vi tillgång till garaget. Från hallen når vi ett rymligt, fullt utrustat separat kök som ansluter till vardagsrummet med matplats och vedeldad spis. Härifrån leder en kort trappa till en övre våning där vi hittar ett sovrum med dubbelsäng, inbyggd garderob, eget badrum och en terrass med utsikt över landskapet. När vi återvänder till hallen och mittemot vardagsrummet, fylls hela rummet av naturligt ljus av stora fönster som leder oss till den underbara täckta verandan med grill och sittgrupp, perfekt för att svalka sig utomhus och tillbringa kvällar med familj och/eller vänner. Från verandan har vi utsikt över ett vackert trädgårdsområde och den stora poolen.

Efter hallen har vi tre dubbelrum, två med inbyggda garderober, ett enkelrum, ett badrum, ett förråd och en tvättstuga.

Huset har varm/kall luftkonditionering och egen brunn.

Utan tvekan en idealisk fastighet att bo i året runt, eller att tillbringa tid med familj och/eller vänner.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

lucasfox.se/go/men58799

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis,
Luftkonditionering, Grillplats, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

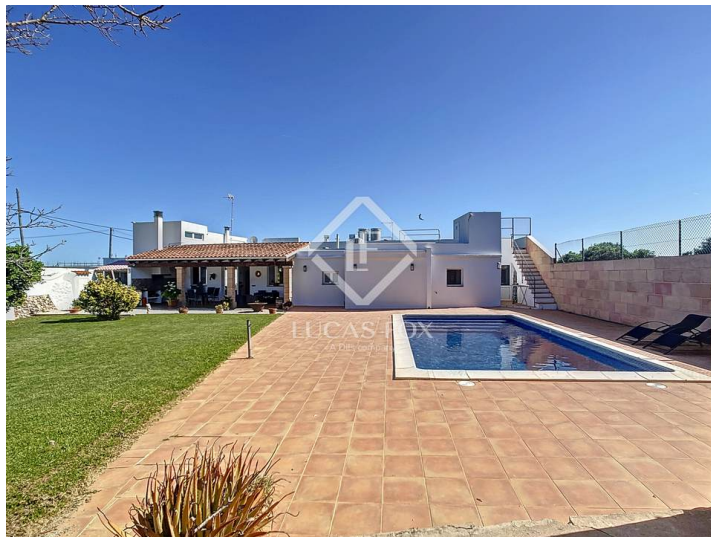
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 050 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Herrgård med 5 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

5	2	262m²	505m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien