

450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Fantastisk takvåning med valfritt privat garage och hiss i hjärtat av Ciutadella de Menorca

Lucas Fox presenterar denna fantastiska takvåning på 100m² med en rymlig terrass på 30m² i hjärtat av Ciutadella de Menorca.

Huset är fördelat på en våning och en halvåning. Vid entrén leder en trappa oss till bottenvåningen, där vi hittar en hall som leder till ett fullt utrustat kök med direkt tillgång till terrassen, och till ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal med tillgång till samma terrass, perfekt för att njuta av kvällar utomhus med familj och/eller vänner. Vi hittar också sovrummet med inbyggda garderober och eget badrum.

På andra sidan korridoren leder en liten trappa till ett öppet kontorslandskap. Härifrån når vi ett sovrum med dubbelsäng och inbyggd garderob och ett annat enkelrum, också det med inbyggd garderob, som delar badrum. Den har varm/kall luftkonditionering i alla rum.

Fastigheten har även hiss, vilket underlättar åtkomst till bostaden, och erbjuder möjligheten att köpa ett privat garage i samma byggnad, vilket ger en lösning på bristen på parkeringsplatser i området och förvaring av tillhörigheter. Garaget ingår inte i försäljningspriset.

Denna takvåning erbjuder en unik möjlighet tack vare sitt speciella läge att bo året runt, eller tillbringa tid med familj och/eller vänner.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men59641

Terrass, Garagem, Hiss, Naturligt ljus,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

450 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet Takvåning med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

3 **2** **100m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien