

990 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

990 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet**Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna**

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK**Ett helt renoverat lanthus i menorcansk stil med 3 sovrum, pool och ett stort utomhusområde till salu i Sant Lluís.**

Lucas Fox presenterar detta charmiga medelhavshus i ett lugnt lantligt område nära Sant Lluís. Detta unika hem, byggt 1980 men renoverat, erbjuder den perfekta kombinationen av traditionell stil och moderna bekvämligheter. Njut av lugnet på landsbygden 5 minuter från staden. Tack vare trädgårdarna kan du njuta av den omgivande naturen med absolut avskildhet.

Detta hus i menorcansk stil har en yta på 193 m² på en tomt på 1 100 m².

Huset har tre dubbelrum och två kompletta badrum. Vid inträdet välkomnas vi av ett rymligt vardagsrum som sömlöst ansluter till kök-matsalen, med tillgång till en charmig terrass som inbjuder dig att koppla av och njuta av poolen och utsikten. Från dessa utrymmen finns tillgång till ett sovrum med dubbelsäng och ett komplett badrum. Uppför trapporna på första våningen finns en rymlig hall som leder till två dubbelrum och ett komplett badrum.

Den har rymliga utomhusytor, inklusive ett stort garage som också kan omvandlas för att inkludera fler sovrum, en täckt parkeringsplats för en bil och ett utrymme som används som tvättstuga.

Huset har utmärkt isolering, samt en vedeldad kamin och värmepump för att skapa en varm och sval miljö året runt.

Den har också olika privata trädgårdsutrymmen att njuta av, och en stor veranda vid entrén.

Utan tvekan ett idealiskt hem att bo i året runt eller tillbringa tid med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

lucasfox.se/go/men59899

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Parkering,
Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Rullstolar,
Renoverad, Panoramautsikt, Öppet kök,
Öppen spis, Luftkonditionering,
Larmsystem, Inbyggda garderober,
Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,
Djur vänligt, Chill out plats,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

990 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Sant Lluís, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Sant Lluís » 07711

3	2	193m²	1.100m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien