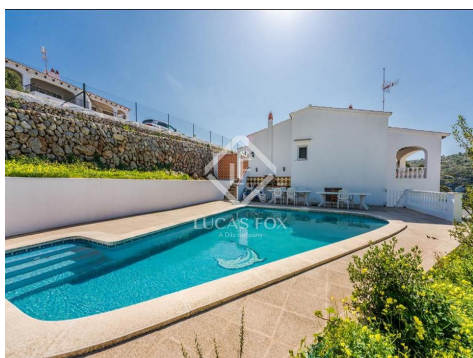


870 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07712

4	2	234m²	805m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

870 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07712

4	2	234m²	805m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Fristående hus i ett oslagbart läge, bara några meter från havet, med pool, trädgård, garage och direkt tillgång till Es Canutells pir.

Lucas Fox presenterar detta fristående hus på 234 m², beläget bara några meter från havet i den underbara viken Es Canutells, på en tomt på 805 m².

Det unika med denna fastighet är dess otroliga läge på andra raden av havet, med direkt tillgång till Es Canutells pir och stranden, vilket gör att du kan njuta av nöjet att komma in och ut ur havet från din ytterdörr.

Huset är fördelat på två våningar. På bottenvåningen finns ett stort garage som rymmer två bilar och erbjuder gott om förvaringsutrymme. På första våningen, nås via flera utvändiga trappor, finns en underbar och rymlig terrass med havsutsikt, utrustad med stora fönster som ger naturligt ljus och tillgång till vardagsrummet med öppen spis och köket. Det finns också fyra sovrum, ett med eget badrum, och ytterligare ett komplett badrum.

Utomhus kan du njuta av en stor pool, en grillplats och en terrasserad trädgård som omger hela huset, vilket skapar den perfekta miljön för att koppla av och njuta av omgivningarna.

Generellt sett behöver fastigheten renoveras, vilket ger möjlighet att skapa ett skräddarsytt hem, anpassat till behoven och smaken hos den som önskar bo där, oavsett om det är som permanentboende eller fritidshus.

Tveka inte att kontakta oss för att boka ett besök eller begära mer information.



lucasfox.se/go/men60361

Utsikt över bergen, Strand, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Panoramautsikt, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

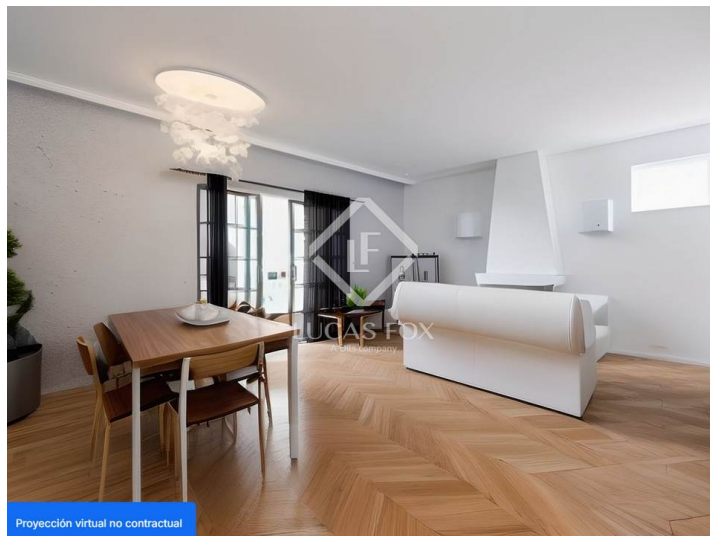
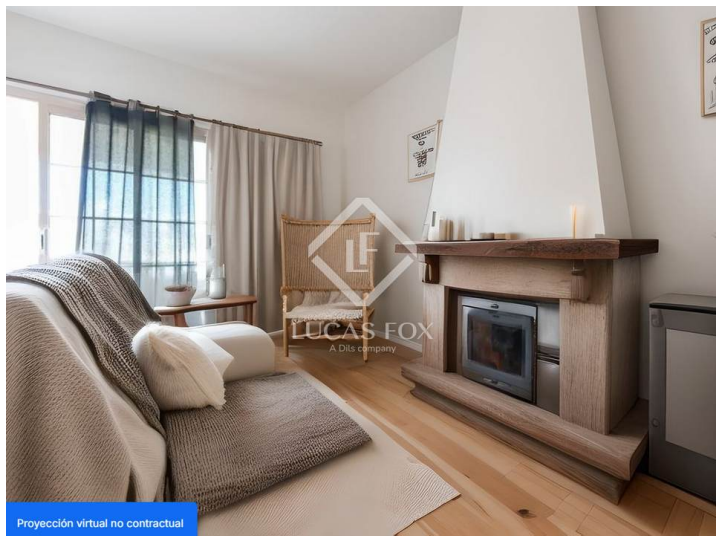
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

870 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07712

4	2	234m²	805m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien