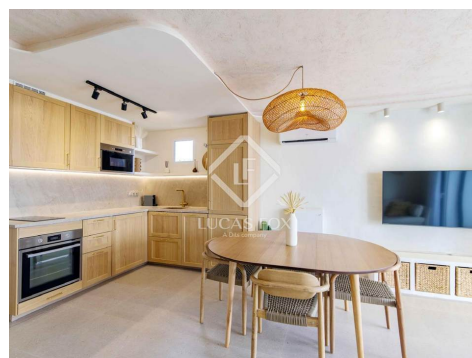
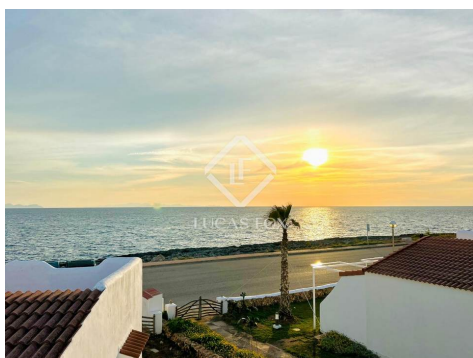


675 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 95m² Trädgård till salu i Ciutadella

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet**Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 95m² Trädgård till salu i Ciutadella**

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK**Charmig villa med utsikt över havet och solnedgången och gemensam pool i Cap d'Artrutx, Ciutadella de Menorca**

Lucas Fox presenterar denna charmiga, nyrenoverade villa på 88 m² med en 28 m² täckt veranda och spektakulär utsikt över havet och Cap d'Artrutx fyr, i ett bostadskomplex med 8 hus med gemensam pool.

Huset är helt fördelat på bottenvåningen. Vid inträdet välkomnas vi av en charmig täckt veranda med spektakulär havsutsikt, perfekt för avkoppling utomhus. Härifrån kommer vi in i vardagsrummet, där ett öppet utrymme leder till kök, matsal och vardagsrum. En liten hall leder till de tre dubbelrummen, som delar ett badrum. Huset har varm/kall luftkonditionering i alla rum och utvändigt snickeri med dubbelglas. Renoveringen utfördes med stor smak och högkvalitativa material.

En utvändig trappa leder till terrassen/solariet, ett exklusivt utrymme för avkoppling och beundring av öns fantastiska solnedgångar.

Utomhus finns en grillplats, en trädgård och en nyrenoverad gemensam pool omgiven av grönska.

Utan tvekan en perfekt fastighet för dem som söker en tillflyktsort på Menorca, och umgås med familj och/eller vänner.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

lucasfox.se/go/men60606

Havsutsikt, Trädgård, Terrass,
Swimming pool, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad,
Öppet kök, Luftkonditionering, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

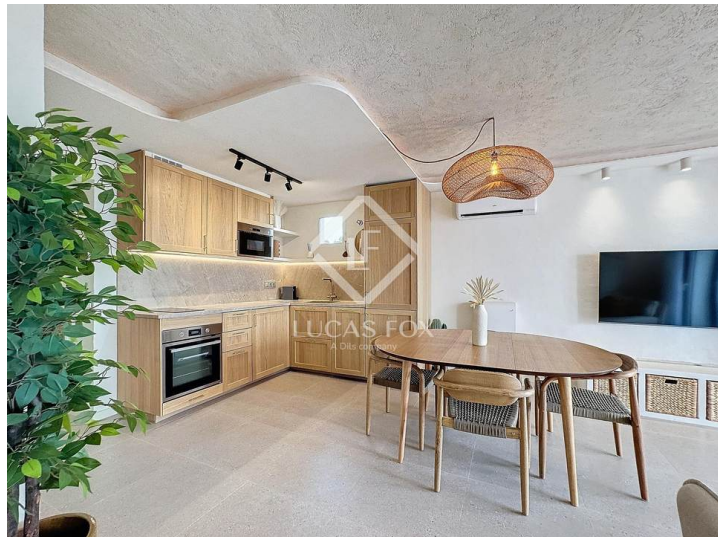
+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

675 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 3 Sovrum med 95m² Trädgård till salu i Ciutadella

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	88m²	28m²	95m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 • menorca@lucasfox.es • lucasfox.se • C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien