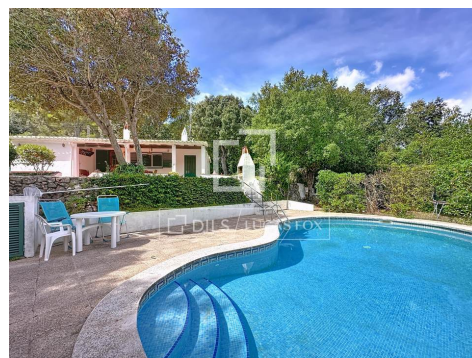
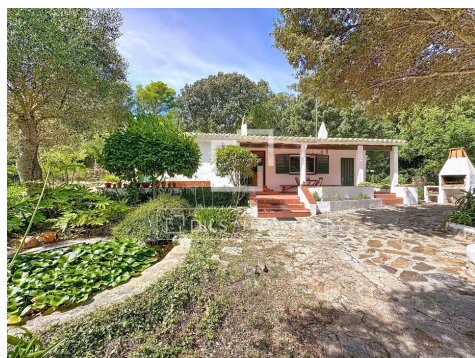


655 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Mercadal, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Es Mercadal » 07740

3	2	130m ²	3.341m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

655 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Mercadal, Balearerna

Charmigt lanthus med privat pool på stor tomt till salu i hjärtat av Menorca, Sa Roca, Es Mercadal.

Lucas Fox presenterar detta vackra lantliga hus beläget i Sa Roca, i en lugn och naturlig miljö, men med bekvämligheten av att bo nära havet.

Huset har en yta på 130 m² på en stor tomt på 3 341 m² med en liten skog. Utomhusutrymmena inkluderar en privat pool, fruktträd och olika chill-out-områden.

Huset har tre sovrum och två badrum. Vardagsrummet har ett renoverat kök med en rymlig matplats, perfekt för familjesammankomster eller underhållning, och ett rymligt vardagsrum med öppen spis och ett arbetsrum, perfekt för att arbeta hemifrån.

Rummen har högt i tak och fönster som släpper in gott om naturligt ljus och erbjuder utsikt över trädgården.

Hemmet har kärleksfullt renoverats och underhållits, med mindre förbättringar som utförs årligen, så det är inflyttningsklart. Det har värme och takfläktar för kylning under sommaren.

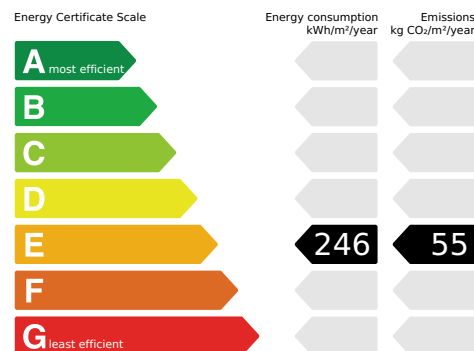
Det ligger nära havet, 10 minuter från de norra och södra stränderna, i ett lugnt, charmigt lantligt område, men ändå nära alla typer av tjänster och bekvämligheter.

Det är perfekt för naturälskare, året runt-boende eller korta semestrar med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men62528

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppet kök, Öppen spis, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

655 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 3 Sovrum till salu i Mercadal, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien