

795 375 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 699m² Trädgård till salu i Ciutadella

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

5	6	520m ²	998m ²	149m ²	699m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

795 375 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 699m² Trädgård till salu i Ciutadella

Tomt på 998 m² med projekt för byggnation av en lyxvilla med pool, 5 sovrum och terrass till salu i bostadsområdet Cala'n Blanes, Ciutadella de Menorca.

Lucas Fox presenterar denna exklusiva tomt på 998 m² med ett projekt för byggnation av en unik villa, perfekt för dem som söker exklusivitet, rymlighet och komfort. Huset skulle ha en byggyta på 520 m² fördelat på tre våningar.

På bottenvåningen är det rikliga naturliga ljusinsläppet en höjdpunkt. Den har ett rymligt och elegant vardagsrum, en matsal perfekt för speciella tillfällen, ett fullt utrustat designkök och fyra sovrum med egna badrum. En gästtoalett kompletterar planlösningen.

På första våningen sticker huvudsovrummet med eget badrum ut. Intill det finns ett tyst kontor för distansarbete och en 150 m² stor terrass med en avkopplingsavdelning som erbjuder vacker utsikt över solnedgången.

I källaren finns ett stort garage, tillsammans med en gästtoalett och gott om förvaringsutrymme.

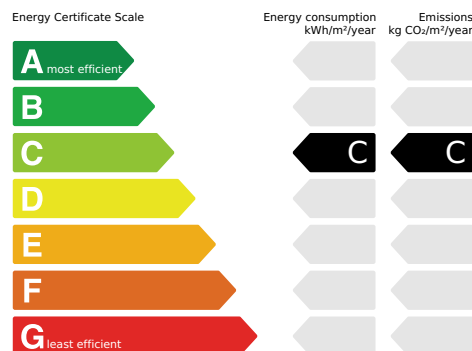
Utanför sticker den 700 m² stora trädgården ut, med en privat pool omgiven av vegetation och en veranda, perfekt för att njuta av året runt.

Utan tvekan är detta en idealisk fastighet för året runt-boende eller för att umgås med familj och/eller vänner. Kontakta oss för mer information eller för att boka en visning.



lucasfox.se/go/men62685

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Tvättstuga, Nybyggd,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

795 375 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 5 Sovrum med 699m² Trädgård till salu i Ciutadella



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien