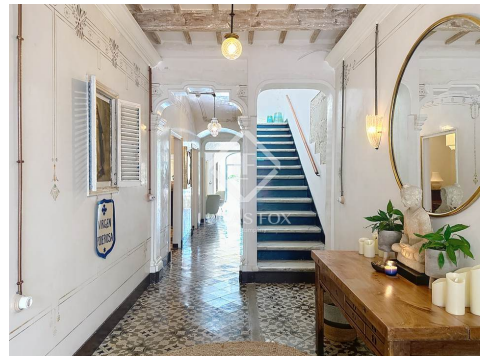


2 200 000 € Hotel - Till salu - Nyhet

Excellent hotel med 5 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07701

5	6	416m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 200 000 € Hotel - Till salu - Nyhet

Excellent hotel med 5 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Otrolig investeringsmöjlighet i centrala Maó, ett boutiquehotell med stor elegans och stil med utsikt över Es Freginal-parken

Lucas Fox presenterar detta otroliga designhotell i Maós historiska hjärta.

Beläget i ett av de mest symboliska områdena i den historiska stadskärnan, intill den charmiga parken Es Freginal och de smala gågatorna i centrum, kombinerar denna extraordinära fastighet mästerligt elegansen i en herrgård från 1800-talet med en modern signaturdesign.

Huset, som totalrenoverats av välkända spanska arkitekter och designers, utmärker sig för sin utsökta smak, respekt för originalmaterialen och noggranna uppmärksamhet på detaljer. En sann resa genom Menorcas historia, upplevd med alla bekvämligheter från 2000-talet.

Fördelat på tre våningar och med en total yta på 412 m² erbjuder huset rymliga och ljusa rum. Det rymmer fem sovrum, alla med eget badrum och omklädningsrum, samt totalt sex badrum.

På bottenvåningen finns ett elegant dagutrymme med ett öppet vardagsrum, matsal och kök, där de ursprungliga golven och arkitektoniska elementen från 1886 är naturligt integrerade med en förfinad och elitär inredningsdesign.

Trädgården, en sann urban oas, frammanar en liten medelhavsdjungel med frodig vegetation, vilket skapar en intim och avkopplande atmosfär. På denna nivå finns även en gammal brunn, vars botten till synes förlorad i tiden, bevarad, tillsammans med ett område avsett för gym och hälsocenter.

Takterrassen erbjuder panoramautsikt över parken, perfekt för att njuta av Menorcas milda kvällar. Den ursprungliga trappan, omsorgsfullt restaurerad, leder besökarna genom huset som om det vore ett levande museum.

Renoveringen utfördes med högkvalitativa material, den har delade luftkonditioneringsenheter (varm och kall) i alla rum, och den säljs fullt möblerad och utrustad.

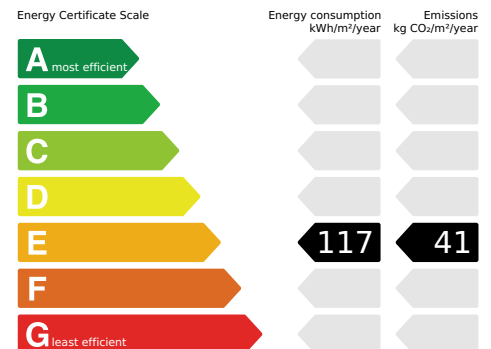
Denna unika fastighet kombinerar historia, design och autenticitet i ett utmärkt läge i Maó, perfekt för dig som söker en bostad med själ, karaktär och distinktion eller en turistinvestering inom hotellbranschen i hjärtat av Menorca.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men64083

Trädgård, Terrass, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Marmorgolv, Högt i tak, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Turistlicens, Skönhets salong, Panoramautsikt, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 200 000 € Hotel - Till salu - Nyhet

Excellent hotel med 5 Sovrum till salu i Maó, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien