

2 400 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 7 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Maó » 07712

7	5	423m ²	44.263m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 400 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 7 Sovrum till salu i Maó, Balearerna

Otrolig fastighet med två hus, uppvärmd pool, turistlicens och en restaurerad boskapsstall till salu bara 5 minuter från Mahón och Sant Lluís.

Lucas Fox presenterar denna verkligt speciella fastighet i Llumassanes, i den lugnaste delen av byn, där de sista husen ligger tillbakadragna i detta lantliga område, men samtidigt bara fem minuter från Maó och Sant Lluís, nära alla bekvämligheter.

Tomten är imponerande, med mer än 4 hektar (44 263 m²), och innehåller flera byggnader.

Huvudhuset, byggt 1995 och på 230 m², har fem sovrum, varav två ligger på en mysig loftvåning, tre badrum, ett stort vardagsrum, ett bibliotek, ett rymligt kök, en generöst tilltagen inglasad veranda och en uppvärmd inomhuspool, samt en terrass med utsikt över landskapet och en trevlig utsikt. Huset har också turistlicens, vilket ger det ett exceptionellt mervärde.

Den andra byggnaden är en gammal lada av traditionellt ursprung, svår att datera exakt, restaurerad med utsökt smak och noggrann omsorg om originalmaterialen. Byggnaden omfattar 206 m² och inkluderar tre sovrum, två badrum, två vardagsrum (ett med matplats) och ett öppet kök.

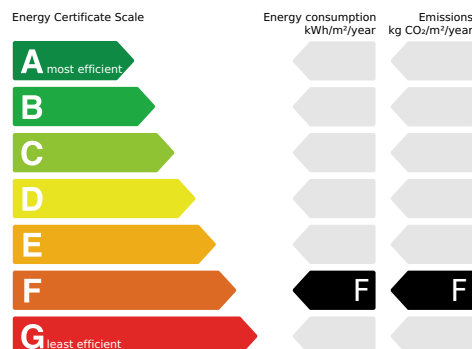
Denna rymliga fastighet är en unik möjlighet i ett lantligt område med en traditionell livsstil. Området är mycket lugnt, men erbjuder ändå bekvämligheten av att ha allt inom räckhåll, från bekvämligheter till de närliggande städerna Maó och Sant Lluís.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men64692

Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

2 400 000 € Herrgård - Till salu

Herrgård med 7 Sovrum till salu i Maó, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien