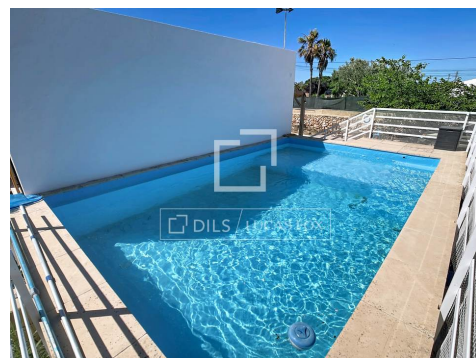


595 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07769

3	1	118m ²	1.915m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

595 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna

Trädgård med uthus, cistern/pool, köksträdgård och höns hus, bara några minuter från stadens centrum, i Ciutadella de Menorca

Dils/Lucas Fox presenterar denna trädgård med ett hus på 82 m² byggt med två komplementbyggnader på 17 m² och 19 m² på en tomt på 1 915 m², beläget några minuter från centrala Ciutadella de Menorca.

Huset, som är helt fördelat på bottenvåningen, har totalrenoverats. Vid inträdet välkomnas du av en hall med en stor inbyggd garderob. Härifrån når du ett rymligt vardagsrum/matsal med vedeldad spis och ett fullt utrustat kök med öppen planlösning, med tillgång till en veranda och trädgårdsområdet, perfekt för att njuta av kvällarna utomhus.

Sovdelen har ett sovrum med dubbelsäng, två sovrum med enkelsäng och ett komplett badrum.

Fastigheten har vitlackerade inbyggda garderober i alla sovrum, split-system varm och kall luftkonditionering, takfläktar, vrid-och-fällbar utvändig snickeribeklädnad med dubbelglas (Climalit-typ) och myggnät i alla fönster.

Utomhus finns en trevlig grillplats med vedeldad ugn, två extrabyggnader på 17 m² och 19 m² avsedda för förvaring, en cistern omvandlad till en 32 m² stor pool, stora trädgårdsområden, ett höns hus, ett stort område avsett för odling, ett trähus för barnlekar, solpaneler och vattenförsörjning från en brunn som delas med flera grannar.

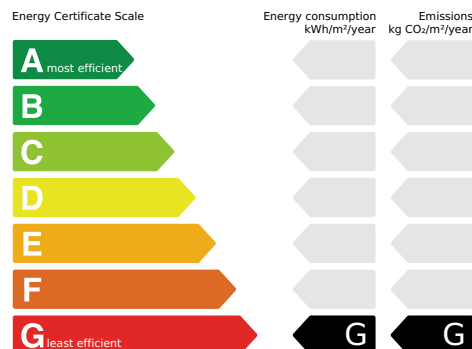
Utan tvekan är detta en idealisk fastighet för älskare av lantlivet, perfekt både för året runt-boende och för att njuta av säsonger med familj eller vänner.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men70369

Trädgård, Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Renoverad, Öppet kök, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster,



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

595 000 € Herrgård - Till salu - Nyhet

Excellent herrgård med 3 Sovrum till salu i Ciutadella, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien