

495 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Ciutadella, Balearerna

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

4	2	127m ²	127m ²	45m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

495 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Ciutadella, Balearerna

Mycket ljus duplex med två terrasser några meter från Ciutadella de Menorcas centrum.

Dils/Lucas Fox presenterar denna magnifika duplex på 127 m² med 45 m² terrasser, belägen i en byggnad utan hiss med endast sex grannar, några minuter från centrala Ciutadella de Menorca.

Huset är fördelat på två våningar. På bottenvåningen leder en hall till ett sovrums med dubbelsäng och inbyggd garderob, ett sovrums med enkelsäng, ett separat kök med skafferier, ett komplett badrum och ett rymligt och ljust vardagsrum/matsal med vedeldad spis, delad luftkonditionering (varm och kall) och tillgång till en balkong med markis.

En bekväm trappa leder till övervåningen, där en hall ger tillgång till en 40 m² täckt terrass, som för närvarande används som sovrums, med tillgång till en utomhusterrass. Denna våning har också ytterligare ett sovrums med dubbelsäng, ett kontorsområde med kök, ett badrum med dusch och ett välkomnande vardagsrum med tillgång till en härlig terrass utrustad med en inbyggd grill och utdragbar markis, perfekt för att njuta av trevliga kvällar utomhus med familj och vänner.

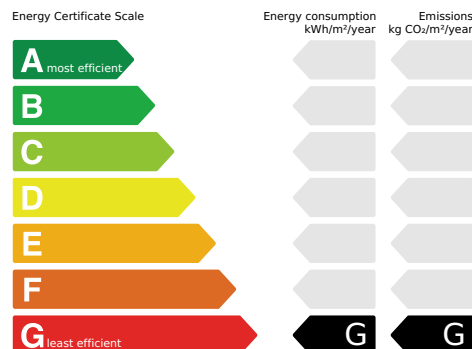
Utän tvekan är detta en perfekt fastighet för året runt-boende såväl som för att njuta av semestervistelser i ett av områdena närmast stadens centrum.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



lucasfox.se/go/men70458

Terrass, Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

495 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Takvåning med 4 Sovrum med 45m² terrass till salu i Ciutadella, Balearerna



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien