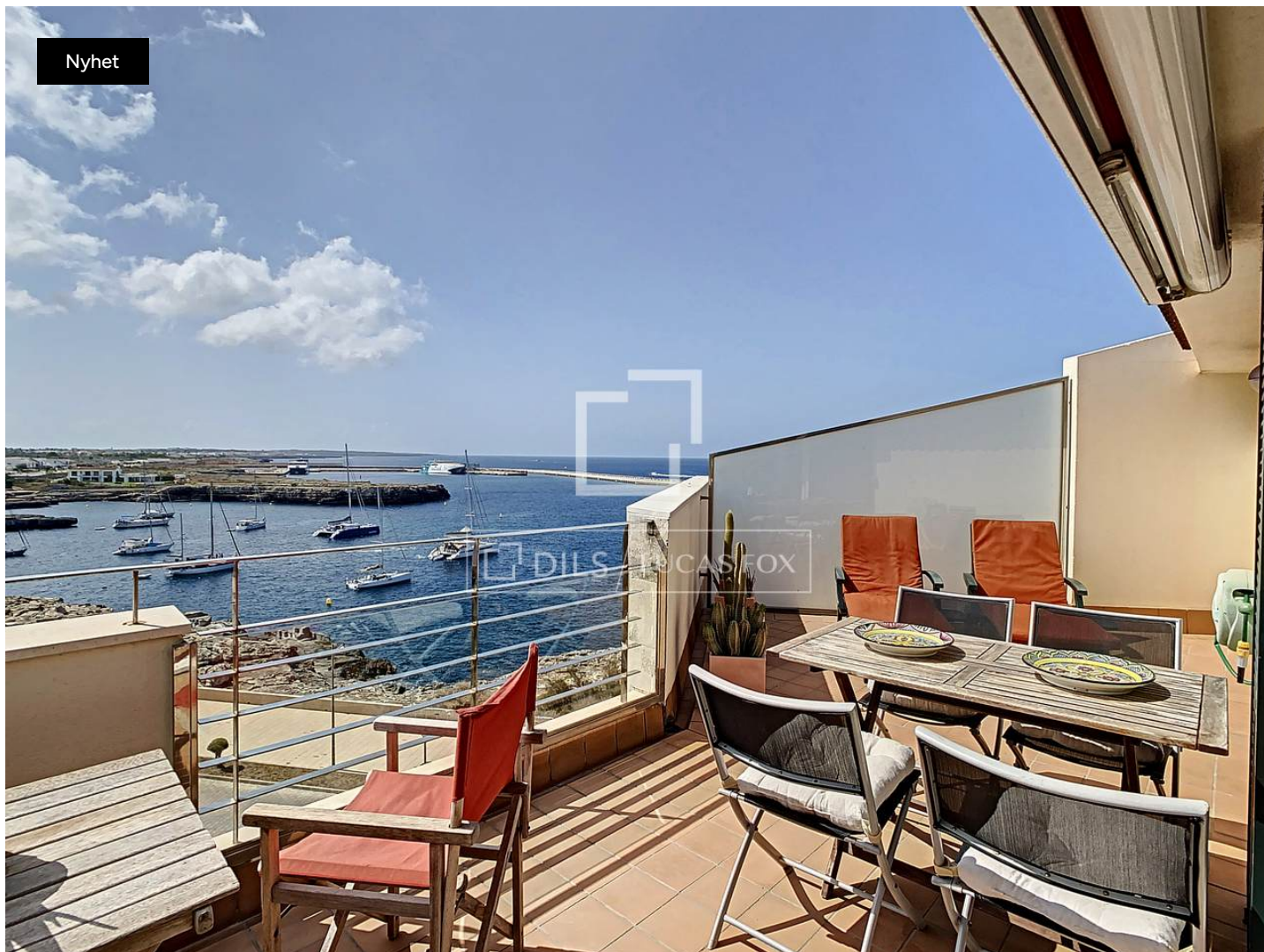


1 600 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 22m² terrass till uthyrning i Ciutadella

Spanien » Balearerna » Menorca » Ciutadella de Menorca » 07760

2	1	83m ²	83m ²	22m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 600 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 22m² terrass till uthyrning i Ciutadella

Takvåning i duplex med två sovrum i Ciutadella de Menorca, med terrass och havsutsikt, parkering och gemensamt område med pool

Fantastisk duplex-takvåning på 83 m² med en 22 m² terrass och fantastisk havsutsikt belägen i det prestigefyllda Passeig Marítim-området i Ciutadella, Menorca.

Fastigheten är uppdelad i två våningar. På bottenvåningen finns en entréhall, ett separat kök, ett vardagsrum med matplats, ett sovrum med dubbelsäng och inbyggda garderober och ett komplett badrum. Första våningen, som nås via en bekväm trappa, består av ett vindsrum med dubbelsäng och inbyggda garderober, ett eventuellt badrum och ett vardagsrum med skrivbord. Härifrån finns tillgång till en fantastisk terrass med fantastisk utsikt över havet och det gemensamma utrymmet.

Takvåningen har högkvalitativa ytbehandlingar, luftkonditionering/värme och markiser.

Det tillhör ett mycket exklusivt område med ett gemensamt område, lekplats och en stor pool. Det ingår också en parkeringsplats i källaren. Tillgänglig från september 2026 till maj 2027.

Kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.

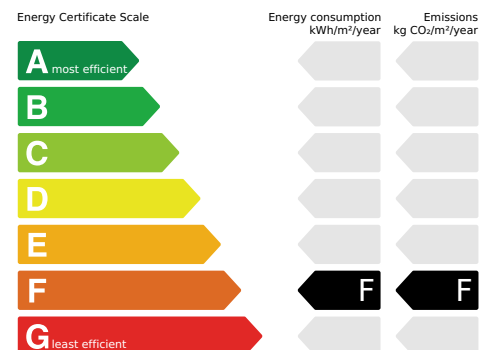


lucasfox.se/go/menr69188

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 1 månader.

Tillgänglig fr o m 1 sep 2026



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien

1 600 € per månad Takvåning - Uthyrning - Nyhet

Excellent takvåning med 2 Sovrum med 22m² terrass till uthyrning i Ciutadella



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 971 484 121 · menorca@lucasfox.es · lucasfox.se · C. Roser, No. 13, Bajos, Ciutadella de Menorca, Spanien