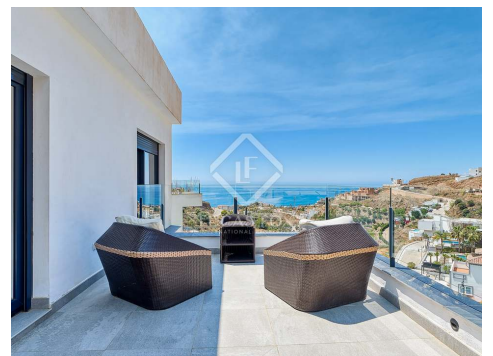
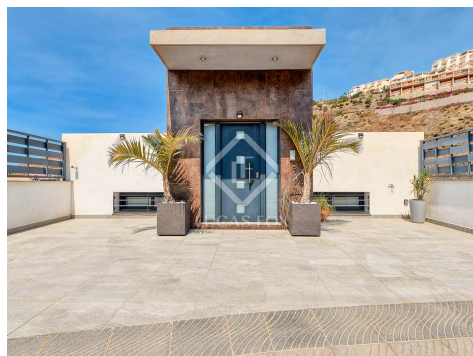


750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Axarquia » 29770

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>401m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Axarquia » 29770

**4**      **3**      **240m<sup>2</sup>**      **401m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta

### ÖVERBLICK

**Magnifik modern lyxvilla med 4 sovrum som nyligen byggts med vacker utsikt mot Medelhavet. Njut av ytbehandlingar av bästa kvalitet och tjänster på hög nivå som dess hälsoavdelning med jacuzzi och finsk bastu.**

Denna lyxiga moderna villa är mycket hög investeringsmöjlighet i Axarquia, det kommer att ge dig en lätt 5% per år. Det erbjuder de bästa lyxtjänsterna med finfinish av hög kvalitet. Det är mycket ljus på grund av sin exponering och de enorma fönstren på alla sidor.

Vi går in i villan på övervåningen, där vi har två parkeringar. Vi hittar 2 sovrum med privata badrum. En av dem har en privat terrass med underbar utsikt över Medelhavet.

Trappan upplyst med LED-ljus tar oss till bottenvåningen, som har ett högkvalitativt tyskt kök och en rymlig matsal omgiven av enorma fönster som ansluter till uteserveringen där du kan njuta av perfekta stunder med din familj och gäster. Terrassen drar nytta av ett utrymme för avkoppling med ett utomhuskök och grill och en barnpool med en simmotor för att få dig att känna att du är i havet, samtidigt som du beundrar dess magnifika utsikt.

På nedre våningen hittar vi ett sovrum, ett badrum och ett rymligt spelrum med biljard och hemmabio dolby surround 5.1. Vi njöt också av det lyxiga relaxutrymmet med jacuzzi och finsk bastu.

Villan har LED-belysning i hela utrymmet, samt ett hemautomationssystem som styrs av bluetooth som gör att du kan njuta av din favoritmusik var som helst i villan, inomhus eller utomhus. Dessutom ingår golvvärme och luftkonditionering för att njuta av en perfekt temperatur, oavsett om det är sommar eller vinter.

Denna villa är perfekt för en familj, som huvud- eller semesterbostad, och till och med som en investering, eftersom den har en turistlicens och stor potential för hyresavkastning.



[lucasfox.se/go/mlg35037](https://lucasfox.se/go/mlg35037)

Havsutsikt, Utsikt över bergen,  
Swimming pool, Trädgård, Jacuzzi, Spa,  
Gym, Marmorgolv, Parkering, Balkong,  
Chill out plats, Domotiskt system, Exteriör,  
Förråd, Grillplats, Hemmabio,  
Inbyggda garderober, Luftkonditionering,  
Turistlicens, Uppvärmning, Utrustat kök,  
Utsikt, Walk-in closet

### Kontakta oss angående denna fastigheten

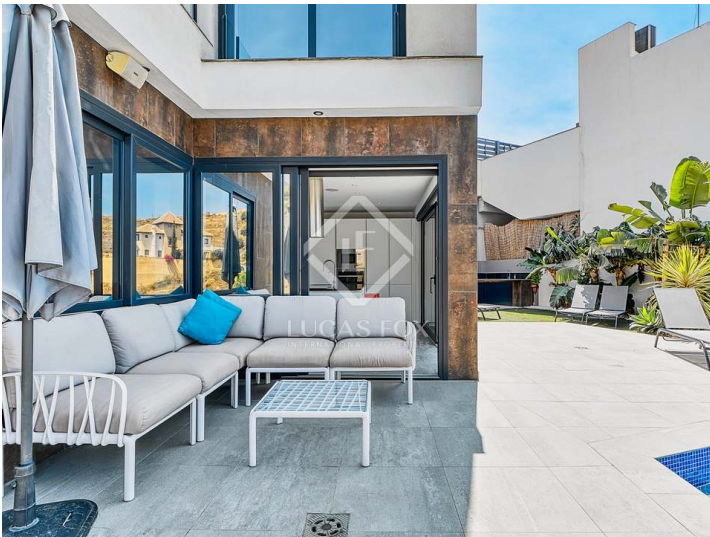
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

750 000 € Hus/Villa - Till salu

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Axarquia » 29770

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>240m<sup>2</sup></b>	<b>401m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien