

695 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 35m<sup>2</sup> terrass till salu i Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

4 Sovrum    4 Badrum    171m<sup>2</sup> Planlösning    35m<sup>2</sup> Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

695 000 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 35m<sup>2</sup> terrass till salu i Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## 4-rumslägenhet till salu i Lomas del Higueron, en ny utveckling i en 5-stjärnig resort, i det bästa området på Costa del Sol.

Las Lomas del Higuerón är ett mycket ambitiöst bostadsprojekt, utformat för att möta alla ägares förväntningar, där varje minsta detalj har tagits om hand så att du blir kär i ditt hem varje dag.

Beläget i Higuerón Resort, den mest exklusiva resorten på Costa del Sol, där du hittar det 5-stjärniga Higuerón Hotel med sina 10 restauranger där du kan ta en rundtur i världens gastronomi och njuta av unika kulinariska upplevelser.

På Higuerón Spa kommer du in i en fristad av fred, harmoni och välbefinnande. Tiden kommer att gå under de olika behandlingarna för både ansikts- och helkroppsvård. Till ditt förfogande hittar du ett team specialiserat på frisör och behandlingar för varje tillfälle.

Livet blir aktivt på den prisbelönta Higuerón Sport Club. En exklusiv miljö skapad i den perfekta kombinationen av utomhusanläggningar med banor för olika sporter som padel, tennis, basket, volleyboll. En plats att glömma allt och fokusera på dig. Och ett 700 m<sup>2</sup> stort gym med den mest avancerade tekniken, samt en mängd gruppaktiviteter som zumba, spinning och pilates.

Känn Medelhavet vid dina fötter på stranden framför Higuerón Beach Club, den enda privata strandklubben i Malaga. Du kommer att ha tillgång till ett exklusivt område där du kommer att återkoppla och njuta av ljudet av vågorna, sanden och solen.

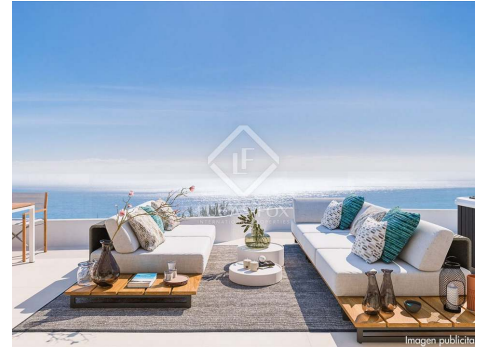
Upptäck Higuerón Yachts, en unik upplevelse av att segla genom Medelhavet när du vill.

Fastigheterna finns i ett flerbostadshus i ett öppet kvarter med totalt 160 lägenheter, trädgårdsvillor och takvåningar designade med den modernaste arkitekturstilen. Fördelat i 8 moduler med 2 sektioner vardera, och varje sektion har endast 10 lägenheter. Varje kvarter består av 4 våningar med ett urval av rymliga enheter med 2 och 3 sovrum.

Bostäderna på bottenvåningen kommer också att ha privata trädgårdar och de på översta våningen kommer att vara duplex och njuta av ett solarium på taket. Varje bostad har 2 parkeringsplatser ingår.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.se/go/mlg35347](https://lucasfox.se/go/mlg35347)

Havsutsikt, Utsikt över bergen,  
Inomhuspool, Swimming pool, Terrass,  
Trädgård, Uppvärmd pool, Jacuzzi, Spa,  
Tennisbana, Garagem privata, Gym,  
Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Padel-bana, ,  
Gemensam terrass, Parkering, Balkong,  
Bibliotek, Chill out plats, Djur vänligt,  
Domotiskt system, Dubbla fönster, Exteriör,  
Förråd, Gourmet lounge, Grillplats,  
Inbyggda garderober, Interiör, Larm,  
Luftkonditionering,  
Nära internationella skolor,  
Nära transportmedel, Nybyggd, Öppen spis,  
Renoverad, Säkerhet, Service-hiss,  
Skönhets salong, Solpaneler, Tjänsteentré,  
Tvättstuga, Uppvärmning, Utrustat kök,  
Utsikt, Walk-in closet

695 000 € Lägenhet - Till salu

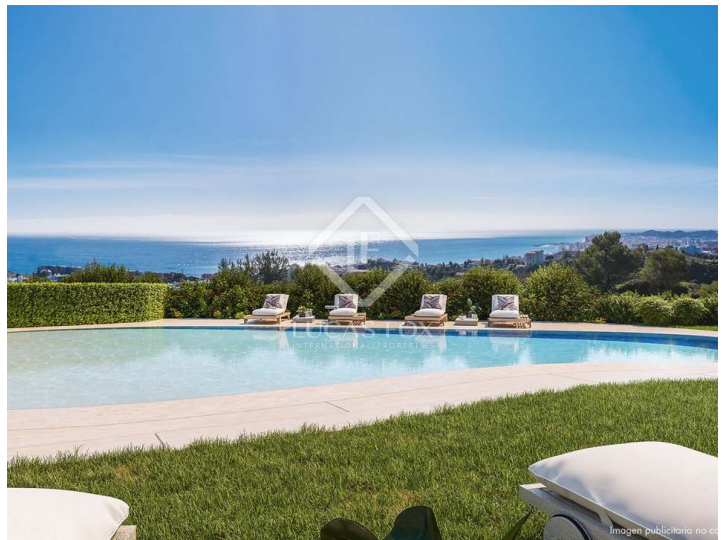
## Nybyggd lägenhet med 4 Sovrum med 35m<sup>2</sup> terrass till salu i Centro / Malagueta

Spanien » Malaga » Centro / Malagueta » 29640

4 4 171m<sup>2</sup> 35m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

Detta privilegierade komplex erbjuder underbara gemensamma trädgårdsområden och 5 pooler

Njut av ditt nya hem i den mest exklusiva semesterorten på Costa del Sol.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien