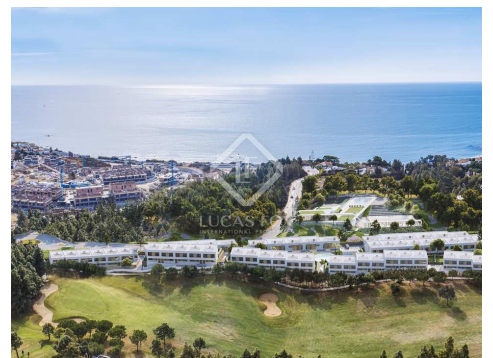
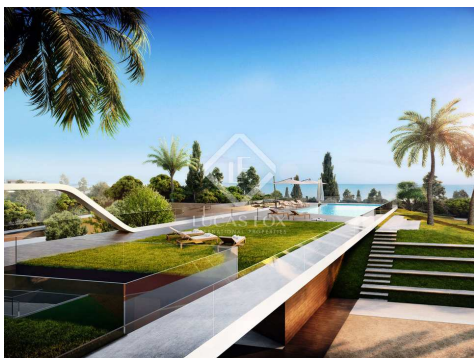


776 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 58m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**776 000 € Hus/Villa - Till salu**

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 58m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Underbart hus med 4 sovrum till salu i ett slutet bostadskomplex, med modern funktionell och innovativ design på Costa del Sol.

Lucas Fox har glädjen att presentera Evergreen Homes, en underbar och exklusiv utveckling av nybyggnation med småhus belägna intill golfbanan Chaparral, halvvägs mellan La Cala de Mijas och Fuengirola.

Evergreen Homes blandar design och komfort i detta otroliga radhus. Både i samhällsområdena och i huset har vi försökt få ut så mycket som möjligt av ljuset från miljön. För detta har huset en utmärkt orientering, såväl som stora fönster från golv till tak som tillåter insläpp av rikligt med naturligt ljus. Huset har dessutom byggts med hög detaljnivå, med modern design i neutrala toner och organiska material och med en fördelning som presenterar stora rum med öppen planlösning, såsom vardagsrum-matsal och kök med öppen planlösning, vilket maximerar utrymmet och kopplingen mellan rummen.

Detta parhus med fyra sovrum är fördelat på två våningar. Entréplanet presenterar dagområdet med vardagsrum/matsal och kök i öppen planlösning med en central ö. Å andra sidan finns ett sovrum och ett kostnadsfritt badrum. Slutligen, med en utgång från vardagsrumsdelen, finns en veranda med en yta och en stor trädgård som löper längs ena sidan av huset och som du kan njuta av året runt, medan du betraktar de magnifika solnedgångarna.

Den övre våningen rymmer nattområdet, med två dubbelrum, ett badrum för att betjäna dem och det magnifika master bedroom med eget badrum och tillgång till en fantastisk terrass med en chill-out område, så att du kan varva ner och koppla av.

Huset erbjuder olika nivåer av anpassning, så att du kan anpassa huset efter din smak och dina behov. Likaså presenterar den fantastiska kvaliteterna som golv i storformat porslin, motoriserade persienner, säkerhetsdörr för att komma åt hemmet eller inbyggda garderober. Köket är fullt utrustat med bänkskivor i kvarts, inbyggda vitvaror och integrerade led-lampor som ger sofistikerad och värme. I badrummen har elegansen av porslinsplattor i storformat valts, en garanti för design.



[lucasfox.se/go/mlg39719](https://lucasfox.se/go/mlg39719)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Tennisbana, Spa, Gym, Garagem, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, , , Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Renoverad, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

776 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 58m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

Allt detta utan att glömma funktionaliteten och alltid erbjuda ett lågförbrukningsförslag som uppfyller kriterierna för hållbarhet, praktisk och komfort. För detta har den aluminiumsnickeri med termisk brytning och dubbelglasfönster av Climalit-typ, varm/kall luftkonditioneringssystem med digital termostat och aerotermisk energi för produktion av tappvarmvatten.

Kampanjen erbjuder gemenskapsutrymmen, till glädje för sina grannar, såsom trädgårdar, fritidsområden och en gemensam pool. På samma sätt kan du komma åt det exklusiva tillhörande sport- och fritidscentret, med olika faciliteter såsom paddeltennisbanor, spa eller gym, bland annat.

Kontakta oss för mer information.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

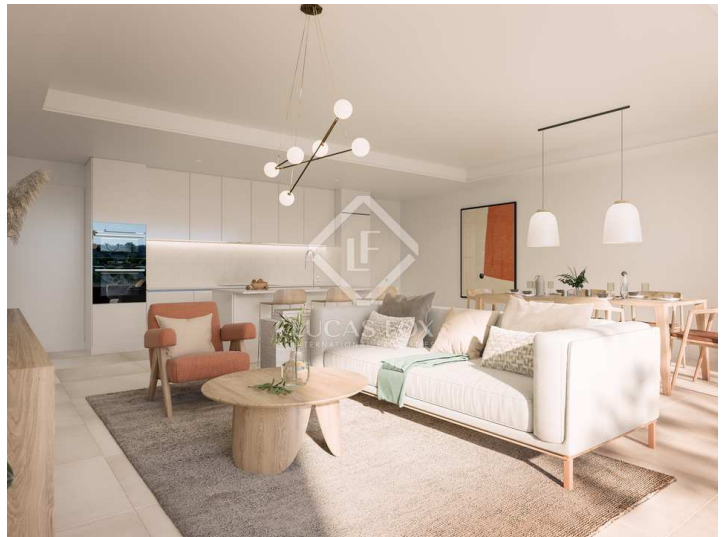


776 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 4 Sovrum med 58m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29649

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>171m<sup>2</sup></b>	<b>24m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien