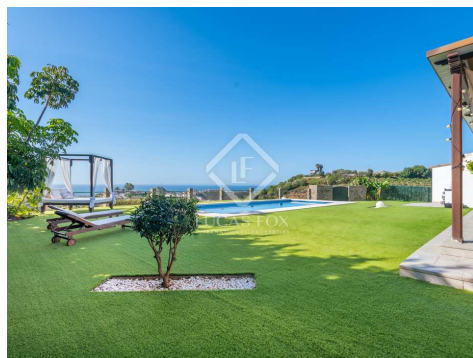


1 287 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 287 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Villa med 4 sovrum och 3 badrum till salu i Torre del Mar, Malaga.

Lucas Fox är glad att kunna presentera denna spektakulära 8 500 m² egendom med ett 370 m² stort hem på en våning i det vackra området Torre del Mar. Fastigheten med fyra sovrum och tre badrum har sydlig orientering och utmärkta kvaliteter.

Detta hus byggdes på en privilegierad plats, i Almayate, skyddad från buller och med spektakulär utsikt över landskapet och havet i bakgrunden. Det är en naturlig miljö, men nära till allt. Det fullt legaliserade huset har bygglov och dokumentation samt inflyttningstillstånd utfärdat 2015.

Tillträdesdörren för fordon är automatiserad och ger oss tillgång till parkeringsområdet med en pergola med plats för fem bilar. Dessutom erbjuds en 2500 m² stor privat trädgård med gräsmatta och träd.

När vi korsar den täckta verandan kommer vi åt husets vardagsrum, ett stort öppet utrymme, med högt i tak med dekorativa bjälkar, en öppen spis och ett stort fönster. Det är husets nervcentrum, eftersom det ger tillgång till resten av huset och köket, sovrummen och det delade badrummet. Det stora sovrummet har ett eget badrum, ett badkar och en separat dusch, ett stort omklädningsrum med stor kapacitet och ett fönster mot utsidan. Även från vardagsrummet finns tillgång till ett stort rum, som för närvarande används som kontor och tv-spelsyta.

Den norra delen av huset är omgiven av ytterligare en trädgård, med möjlighet att bygga ytterligare en yta på ca 100 m², som ska annexeras till huset eller som gäststuga.

Det finns även ett gym. Detta utrymme kan kommunicera direkt med huset, beroende på behovet. I poolområdet har vi en tvättstuga, ett förråd, en grill, ett badrum med dusch och en tillgång till husets bakre trädgård och till gymmet.

I den lägsta delen av tomten har vi cirka 3 000 m² mark planterad med fruktträd av alla slag, planterad med mango, samt ett höns hus eller inhägnad.



lucasfox.se/go/mlg42529

Trädgård, Utrustat kök, Skönhets salong,
Luftkonditionering, Larmsystem, Grillplats,
Exteriör, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 287 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Huset har en egen brunn och vatten från bevattningssamhället. Alla byggmaterial och ytbehandlingar till detaljer, med exklusiva faciliteter, såsom keramiska golv i våtutrymmen, parkett i sovrum, vardagsrum och fördelare, tvåglasfönster, myggnät, automatiska fönsterluckor, säkerhetsdörrar, larmsystem, elinstallation Domotized både inomhus och utomhus, satellit-TV och internetuppkoppling. Den har ett vattenreningssystem som består av ett fyrdubbelt filtreringssystem med en klorinjektor och ultraviolett ljus som tillåter användning av vatten från brunnen.

Ett exklusivt hus, att bo i en unik enklav, några minuter från alla typer av tjänster. Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 287 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29749

4	3	370m²	8.500m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien