

850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum med 48m² terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29130

4	4	446m ²	2.541m ²	48m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

850 000 € Hus/Villa - Till salu**Hus/villa med 4 Sovrum med 48m² terrass till salu i west-malaga, Malaga**

Spanien » Malaga » West Malaga » 29130

4	4	446m²	2.541m²	48m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK**Vacker villa med 4 sovrum med spektakulär utsikt och turistlicens till salu i Pinos de Alhaurín, i Málaga Oeste.**

Lucas Fox är glada över att kunna presentera denna fantastiska villa i Pinos de Alhaurín, i västra delen av staden, en stadsdel som består av stora villor där lugn och rymd är den dominerande styrkan.

Denna nästan 500 m² stora villa ligger på en plan tomt på nästan 2 500 m² och har alla möjliga detaljer för att tillfredsställa behoven hos en stor familj som vill njuta av sitt hem. Samtidigt har den licens som turistby med kapacitet för tio personer.

Huset och dess entréplan kan nås via trappor eller en ramp, eftersom huset är fullt tillgängligt. Från distributören, när du svänger till vänster, finns det stora vardagsrum-matsalen, som har en öppen spis och stora fönster som vetter mot staden Malaga och dess bukt, silhuetterad i slutet av Guadalhorce-dalen. Matsalen har direkt tillgång till köket.

Till höger finns huvudentrén till köket som har tillgång till utsidan och till den stora täckta chill-out-delen. Från fördelaren, när man vänder sig till höger, finns de tre rymliga och ljusa sovrummen, varav ett med eget badrum. De andra två delar badrum.

På bottenvåningen, med direkt tillgång från parkeringsplatsen och gården, finns en fristående lägenhet med kök, badrum och ett sovrum. Och vid entrén till huset finns ytterligare ett stort utrymme som kan användas som kontor eller gym.

Även om det bästa med den här fastigheten är den otroliga kombinationen av den stora poolen med den underbara avkopplingsytan på nästan 70 m² som har kök, bar, matsal och vardagsrum. Ett rymligt komplex för att koppla av och njuta av klimatet i södra Andalusien

Huset kan trots sina stora mått byggas ut ytterligare, med de tre garagen på baksidan, som om så önskas kan förvandlas till två ettrumslägenheter för gäster. Och om du behöver det, på terrassen som har utsikt över den trädbevuxna fruktträdgården, kan du lagligt bygga ytterligare fyra ettrumslägenheter.

Detta hus har allt du kan tänka dig för att uppleva de ändlösa somrarna i södra Spanien: se solnedgångarna eller njut av de spektakulära soluppgångarna över staden, eftersom ingenting stör utsikten.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

lucasfox.se/go/mlg43329

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens, Tjänsteentré, Solpaneler, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong,

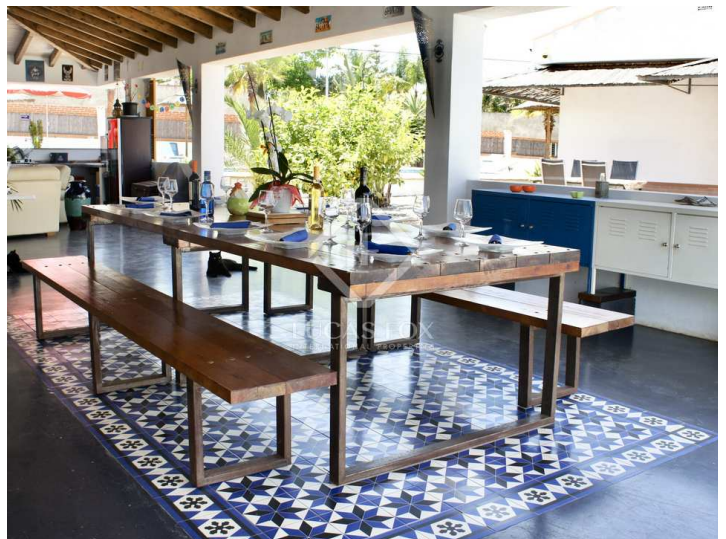
850 000 € Hus/Villa - Till salu

Hus/villa med 4 Sovrum med 48m² terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29130

4	4	446m²	2.541m²	48m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

Kontakta oss för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien