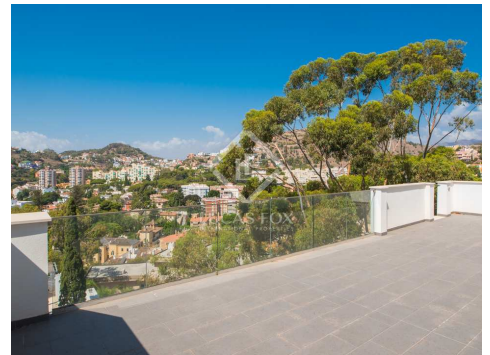
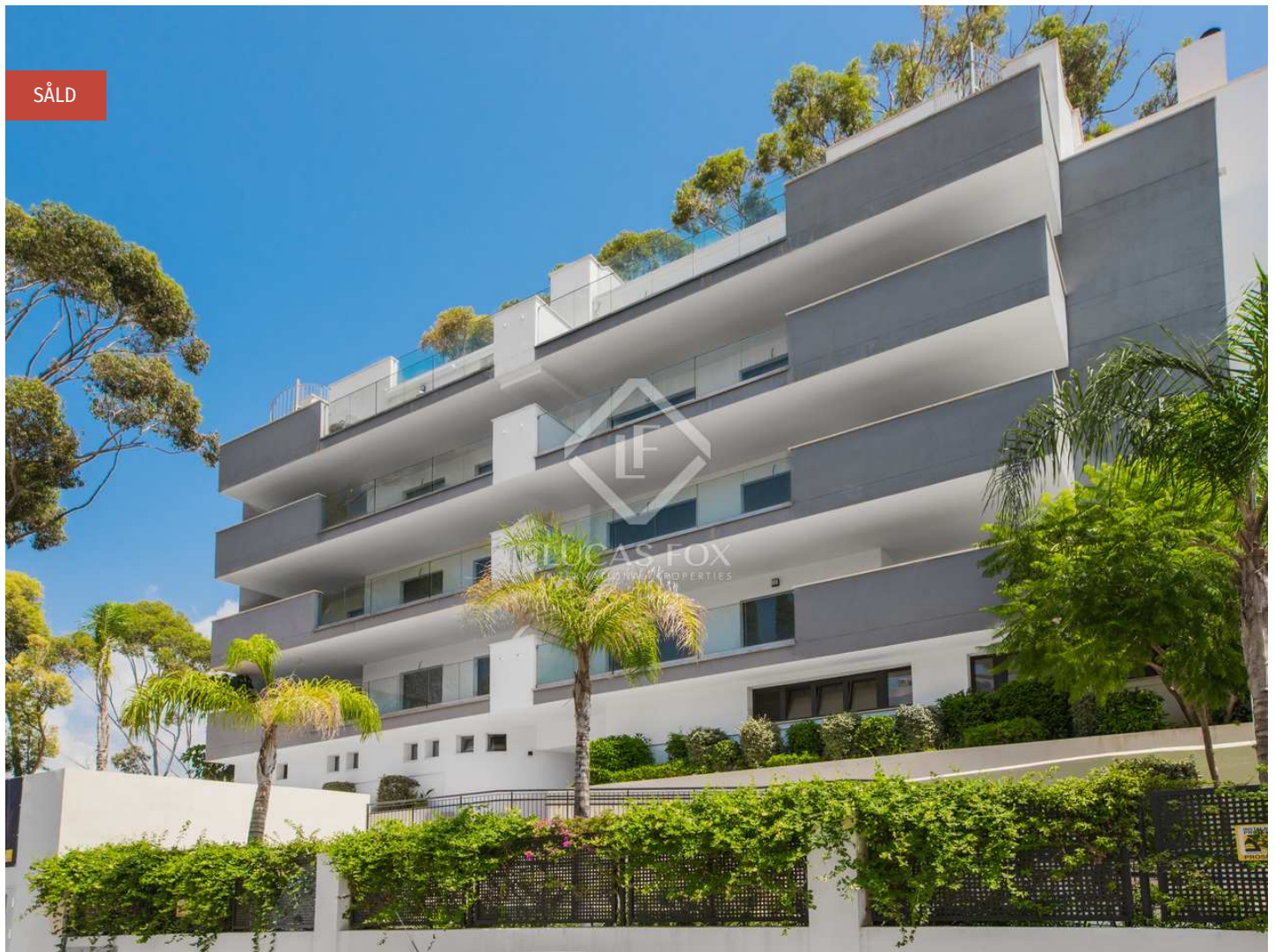


1 245 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 152m<sup>2</sup> terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**      **3**      **116m<sup>2</sup>**      **152m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 245 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 152m<sup>2</sup> terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**      **3**      **116m<sup>2</sup>**      **152m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Spektakulär takvåning med 4 sovrum, 3 badrum och utsikt över Malagabukten till salu i Limonar.

Lucas Fox är glad att kunna presentera denna magnifika takvåning med spektakulär utsikt över Malagabukten, där du kan njuta av de bästa solnedgångarna.

Från entrén till höger finner vi det magnifika köket möblerat och utrustat med skafferi och tvättstuga. Till vänster har vi det stora vardagsrummet med utgång till den stora terrassen med utsikt över bukten. Från terrassen leder en vacker spiraltrappa till det stora fristående solariumet.

Fortsätter vi ner i korridoren har vi till vänster ett enkelrum med inbyggd garderob och tillgång till terrassen och, till höger, toaletten. Nere i hallen till vänster har vi det andra sovrummet eller kontoret och till höger ett mycket ljust tredje sovrum med inbyggd garderob och eget badrum. Slutligen, i slutet av korridoren, finns det stora sovrummet med ett vackert omklädningsrum och ett stort privat badrum. Sovrummet har utgång till terrassen, med sin majestätiska utsikt och sol året runt.

Detta vackra bostadskomplex har en pool och trädgårdsområden, en lekplats, gemensamma utrymmen och parkering; allt för absolut komfort.

Denna fantastiska takvåning drar nytta av de bästa egenskaperna, såsom parkettgolv och badrum med bästa finish. Dessutom ligger det i det fantastiska området El Limonar, med alla tjänster som stormarknader, restauranger, skolor och apotek.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mlg43800](https://lucasfox.se/go/mlg43800)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Solpaneler,  
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,  
Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



1 245 000 € Lägenhet - Såld

## Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 152m<sup>2</sup> terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**3**      **3**      **116m<sup>2</sup>**      **152m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien