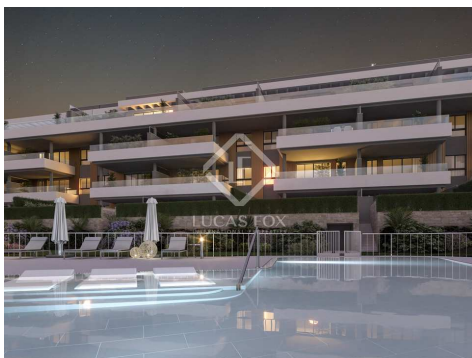


415 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

2	2	109m <sup>2</sup>	21m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

415 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>109m<sup>2</sup></b>	<b>21m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## 2-rumslägenhet med terrass och havsutsikt till salu i Residencial Pacaraima, i det underbara området Carihuela, Costa del Sol.

Den exklusiva urbaniseringen bara 10 minuters promenad från stranden i La Carihuela (Torremolinos, Costa del Sol), med havsutsikt och gemensamma utrymmen utformade för en exceptionell livskvalitet.

Lucas Fox presenterar Residencial Pacaraima, en exklusiv nybyggnation, belägen i det avkopplande området La Carihuela. Det ligger bara 10 minuters promenad från stranden, längs en pittoresk strandpromenad omgiven av vackra grönområden.

Detta är en utveckling av 37 hem som sticker ut för sin arkitektur som uppnår en elegant fusion av symmetri och harmoni.

Vi står inför en oklanderlig lägenhet med två sovrum med sina respektive badrum. Likaså drar den nytta av ett rymligt vardagsrum med matsal tillsammans med ett modernt kök i öppen planlösning. På samma sätt kan du njuta av en stor terrass med ett täckt och avtäckat område, som tillåter insläpp av rikligt med naturligt ljus och erbjuder ett avkopplingsutrymme med utsikt över Medelhavet.

Hemmet kommer att njuta av förstklassiga konstruktionskvaliteter, kompletterat med ett kök utrustat med vitvaror, luftkonditionering av AirZone-typ, uppvärmning, aerotermisk energi och automatiska persienner; På så sätt kommer du att njuta av ditt dagliga liv.

Dessutom kommer det att ha en mängd olika gemensamma utrymmen för att koppla av och njuta av lugn och säkerhet. Ytor erbjuds som ett utomhusgym, ett gastronomiskt utrymme från Txoco utrustat med kök och grill, trädgårdar, en lekplats och till och med en pool med en strandliknande ingång, med en 25 meter lång simbana och ett område med hängmattor in och ut av vattnet.

På Residencial Pacaraima råder livskvalitet. Av denna anledning ingår i huset garageplats och eget förråd i priset. Det är värt att nämna åtkomsten av fordon med dörröppning genom att läsa registreringsskylten, för total komfort.

Behöver du tilläggstjänster finns det möjlighet att köpa paket som inkluderar köksanpassning, hemautomationsinstallation eller annat utifrån dina behov.



[lucasfox.se/go/mlg44924](https://lucasfox.se/go/mlg44924)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



415 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

2      2      109m<sup>2</sup>      21m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

Om du letar efter lugn, komfort och kvalitet på Costa del Sol, kommer detta att vara ditt idealiska hem. Tveka inte att kontakta oss för att få veta allt om ditt framtida hem.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien