

408 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 108m² terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3	2	188m²	108m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

408 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 108m² terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3 **2** **188m²** **108m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Nexus Residences, otrolig nybyggd 3-rumslägenhet med havsutsikt till salu i ett privilegierat läge i Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox presenterar Nexus Residences, en exklusiv nybyggnation belägen i Benalmádena, på Costa del Sol, med otrolig utsikt över havet och en kort bit från stranden.

Denna lägenhet på första våningen har en praktisk planlösning. Vid inträde är dagdelen ordnad i ett rum med öppen planlösning som rymmer vardagsrum, matsal och kök, vilket gör det mesta av utrymmet. På baksidan finns en härlig altan, perfekt som utematsal eller som chill-out område som kan användas året runt. Bredvid entrén finns ett sovrums med dubbelsäng, med tillgång till en andra terrass med solarium, som är mycket rymlig och kan användas för olika användningsområden. Slutligen finns det ett badrum, ett andra sovrums med dubbelsäng och master bedroom med eget badrum. Dessa två sovrums har tillgång till den första terrassen.

Huset har dessutom två anvisade parkeringsplatser och ett förråd, för större bekvämlighet.

Lägenheten har stora fönster som vetter mot terrassen och släpper in rikligt med dagsljus. På samma sätt låter dess öppna ytor naturligt ljus flöda och ger en känsla av rymd.

Varje hörn av detta hem har designats med stor uppmärksamhet på detaljer, alltid med tanke på att uppnå funktionella utrymmen. Den har även klass B energicertifiering, så den är miljövänlig, effektiv och bidrar avsevärt till att minska utsläppen och uppnår betydande besparingar. För att uppnå detta har man arbetat med att hushålla med naturresurser samtidigt som material och åtgärder har använts för att bidra till deras effektivitet.

Nexus Residences erbjuder även exklusiva gemensamma utrymmen, såsom pooler för vuxna och barn, grönområden, träningsområden, lekplatser och grillplatser. Det här är bara några av bekvämligheterna du hittar i detta exklusiva bostadskomplex.

Kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



lucasfox.se/go/mlg45641

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt

408 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 108m² terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3 **2** **188m²** **108m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien