

1 630 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **4** **168m²** **29m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 630 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **4** **168m²** **29m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv nybyggd lägenhet till salu i ett centralt område i Malaga, i det privilegierade området El Limonar, 200 meter från stranden.

Lucas Fox presenterar Be Grand Limonar, en nybyggnation i centrala Malaga, med hela utbudet av tjänster, restauranger och aktiviteter som Malaga har att erbjuda. Närmare bestämt har det ett avundsvärt läge i Limonar, bara fyra minuters promenad från stranden.

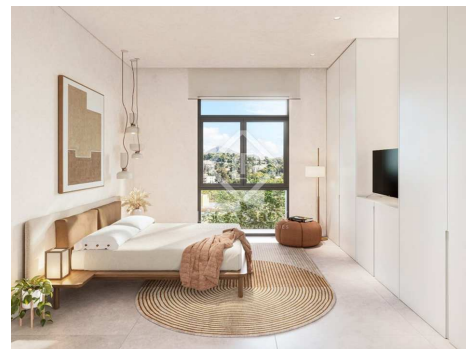
Be Grand El Limonar är ett projekt som består av 17 exklusiva hem, som elegant förenar modern och traditionell design. Inne i Be Grand el Limonar, står den majestätiska Alcazaba-byggnaden, som har genomgått en noggrann rehabiliteringsprocess, både invändigt och exteriört. Det samexisterar i harmoni med nybyggda byggnader eller de som har rangen av Malagas historiska arv.

Detta hem ligger på andra våningen. När vi kommer in tar en hall oss åt ena sidan till det rymliga vardagsrummet med matplats, med tillgång till en trevlig balkong. Bredvid vardagsrummet finns ett kontor och ett sovrum med eget badrum. Tillbaka i hallen, på andra sidan, finns ett gästtoalett och det fullt utrustade köket med en central ö. Bredvid köket finns ett enkelrum med eget badrum.

Trappor leder oss till övervåningen som rymmer ett badrum, en tvättstuga och ett arbetsrum. Härifrån går det via trappor till en terrass med solterrass.

Detta hem har designats med generösa fönster, lyxiga ytor designade exklusivt för ditt välbefinnande och stora, välkomnande utrymmen. Den har högsta kvalitetsstandarder för att erbjuda största möjliga komfort, såsom det fullt utrustade köket.

Alcazaba-byggnaden, som ligger bara 200 meter från stranden, har fantastiska gemensamma utrymmen i Be Grand El Limonar-projektet, samt två pooler med panoramautsikt, ett socialt område, ett takområde, ett fullt utrustat gym och en chill out . Likaså på bottenvåningen rymmer byggnaden fem av de nitton parkeringsplatserna som finns i bostadskomplexet.



lucasfox.se/go/mlg46031

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 630 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	168m²	29m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Grannskapet El Limonar är synonymt med prestige och distinktion, där de bästa tjänsterna i staden finns. Dess utbildningsinstitutioner och medicinska centra sticker ut med ryktbarhet och dess läge är oslagbart, bara 10 minuter från Malagas historiska centrum och bara 200 meter från kusten. Be Grand El Limonar ligger i ett exklusivt bostadsområde genomsyrat av historia.

I Malaga hittar du ett komplett utbud av tjänster som kommer att tillfredsställa alla smaker: en rik blandning av kulturaktiviteter, historiskt arv, utsökt gastronomi, ekonomisk kraft, paradiskustlinje, fantastisk natur och ständig innovation. Allt du behöver för att uppleva livet med hög släktlinje du förtjänar.

Utöver allt detta är det värt att lyfta fram dess oslagbara klimatförhållanden, med 295 soldagar om året och en medeltemperatur på 20°C, som kompletteras av dess 175 kilometer långa kustlinje och dess strategiska läge vid Medelhavets stränder, vilket gör det är ett unikt resmål både för invånare och för dem som vill njuta av dess turistprakt.

Tveka inte att kontakta oss för mer information.

Kontakta oss angående denna fastigheten

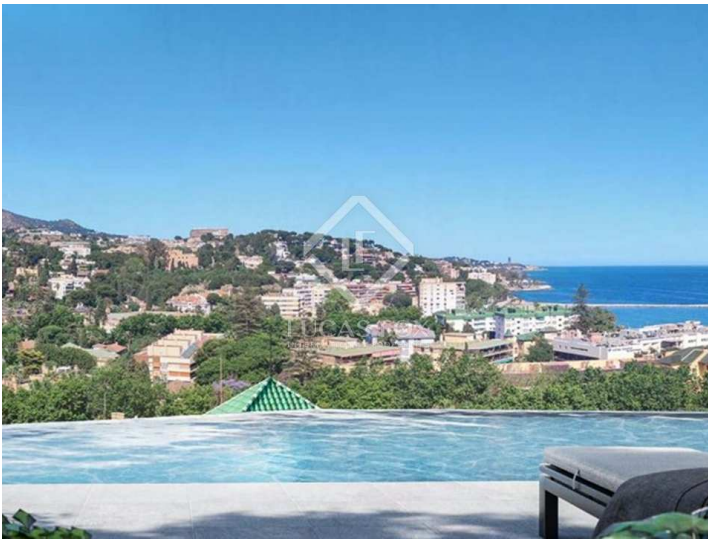
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 630 000 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 29m² terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 **4** **168m²** **29m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien