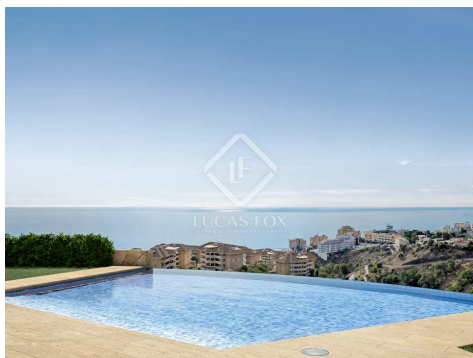
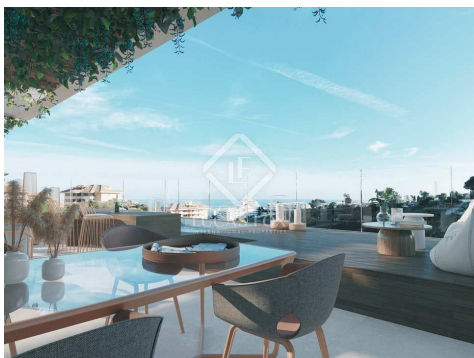


1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 72m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>174m<sup>2</sup></b>	<b>84m<sup>2</sup></b>	<b>72m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 72m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

**3**      **3**      **174m<sup>2</sup>**      **84m<sup>2</sup>**      **72m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass    Trädgård

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 3-rumsvilla med trädgård och terrass till salu i Higuerón, Malaga.

Lucas Fox är glada över att presentera en nybyggnation belägen i det exklusiva området Higuerón Resort, den mest prestigefyllda semesterorten på Costa del Sol. Här hittar du det 5-stjärniga Higuerón Hotel med sina tio restauranger, så att du kan ge dig ut på en kulinarisk resa runt om i världen och njuta av unika matupplevelser.

Projektet erbjuder denna 174 m<sup>2</sup> stora 3-sovrumsvilla med avskildhet av högsta kvalitet, vacker havsutsikt, lyxiga bekvämligheter och ett avundsvärt läge gångavstånd till stranden.

Villan är uppdelad i en källare, bottenvåning, första våningen och solarium med privat pool. Bostaden har sydliga och sydvästliga aspekter som ger vacker utsikt och översvämmer fastigheten med solljus. Dessutom har sovrummen direkt tillgång till privat terrass och trädgård, vilket ger en utsökt anslutning till de soliga omgivningarna på Costa del Sol.

KOS erbjuder inte bara de bästa funktionerna, från golvet till finishen i kök och badrum, utan ger också inrednings- och inredningsrådgivning så att du kan anpassa ditt nya hem efter din smak.

Vidare har var och en av fastigheterna i bebyggelsen två parkeringsplatser tilldelade sig, samt ett förråd.

Hållbarhet och en känsla av gemenskap är två nyckelfunktioner i projektet, tack vare BREAM-certifikatet för miljövänliga energisystem och alla gemensamma utrymmen för din njutning. Således kan invånarna njuta av en exceptionell livskvalitet, med tillgång till exklusiva bekvämligheter inklusive tre pooler, ett spa, ett gym, ett samarbetsutrymme och noggrant anlagda trädgårdar.

Vänligen kontakta oss för mer information om detta fantastiska nya hem med exceptionella bekvämligheter.



[lucasfox.se/go/mlg46458](https://lucasfox.se/go/mlg46458)

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , , Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

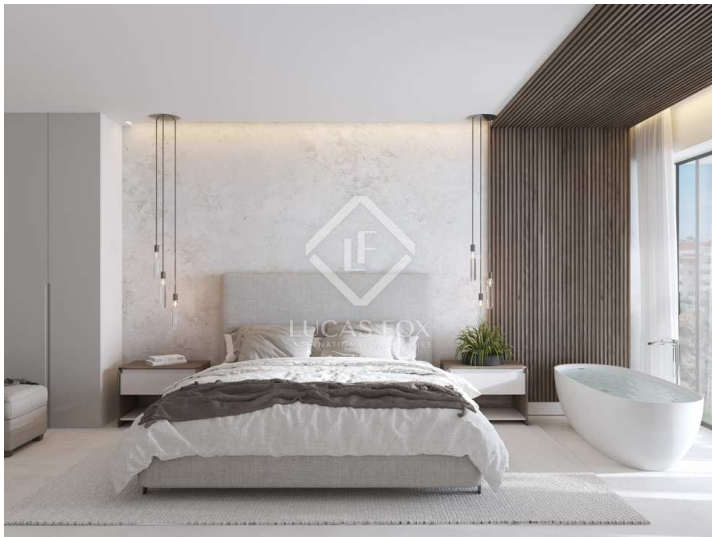
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 200 000 € Hus/Villa - Till salu

## Nybyggd hus/villa med 3 Sovrum med 72m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

**3**      **3**      **174m<sup>2</sup>**      **84m<sup>2</sup>**      **72m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass    Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien