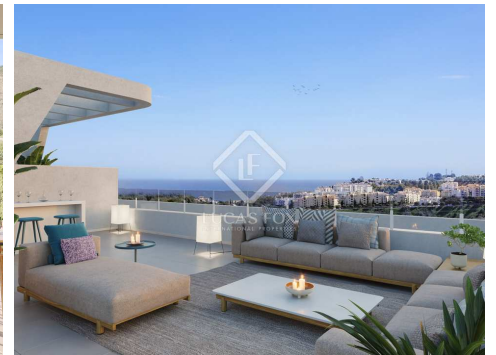


439 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 65m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>126m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

439 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 65m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

**2**      **2**      **126m<sup>2</sup>**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd takvåning med 2 sovrum med terrasser till salu i Malaga.

Lucas Fox är glada över att presentera Bahia, en helt ny utveckling som erbjuder 2- och 3-rumsbostäder som ligger ovanför Calanova golfbana med vidsträckt utsikt över Malagas kustlinje och den omgivande grönskan. Dessa fastigheter ligger bara 30 minuter från flygplatsen och är idealiska för internationella kunder.

Bahia består av 108 bostäder, fördelade på 6 separata vita kvarter i modern stil med en solig aspekt. Denna speciella takvåning mäter 126 m<sup>2</sup> och har totalt 65 m<sup>2</sup> privat terrassyta. Layouten av lägenheten består av ett vardagsrum/matsal med öppen planlösning och kök, två dubbelrum och två badrum. Fönster från golv till tak maximerar utsikten och det naturliga ljuset, och för in solen och det härliga Costa del Sol-landskapet in i hemmet varje dag.

Det eleganta, moderna vardagsrummet och matsalen i öppen planlösning är ansluten till köket utrustat med apparater som kylskåp och diskmaskin och drar nytta av kompakta kvartsbänkskivor av hög kvalitet. Badrummen har inredning och inredning av högsta kvalitet med en fräsch minimalistisk estetik. Fastigheterna har tilldelats ett energieffektivitetscertifikat på B-nivå och drar nytta av ett aerotermiskt värme- och kylsystem.

Detta eleganta och moderna bostadskomplex påminner om en lyxig brasiliansk resort, med sin magnifika centrala pool, anlagda trädgårdar och den gröna fasaden på byggnaden som är en unik designfunktion.

Bahia erbjuder utmärkta gemensamma utrymmen för arbete och fritid. Samarbetsområdet och det fullt utrustade gymmet är båda luftkonditionerade och har utsikt över den gemensamma poolen och trädgården, som smälter samman med den underbara naturen.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/mlg46603](https://lucasfox.se/go/mlg46603)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Gated Community, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

439 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 2 Sovrum med 65m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

**2**      **2**      **126m<sup>2</sup>**      **65m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien