

904 500 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 95m² terrass till salu i Higuerón, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

3 **2** **223m²** **95m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

904 500 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 95m² terrass till salu i Higuerón, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Higuerón » 29630

3 **2** **223m²** **95m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Higuerón, Costa del Sol med ett start pris på 669,000 €

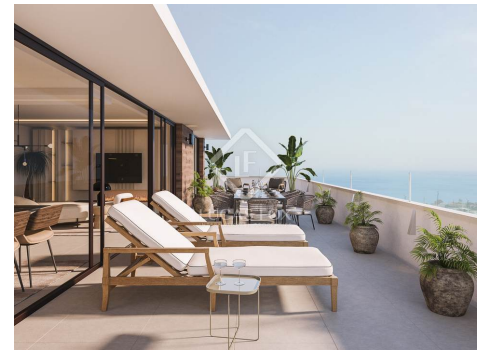
Lucas Fox presenterar Aura Higuerón, en privat nybyggnation med lyxiga funktioner, exceptionella kvaliteter och panoramautsikt över Medelhavet, högt uppe i Higuerón-området, ett framstående samhälle i Benalmádena, Costa del Sol.

Det utsökta bostadskomplexet Aura Higuerón står som en lågdensitetsjuvel, endast sammansatt av 33 exklusiva bostäder, noggrant fördelade i tre majestätiska kvarter. Varje kvarter består av bostäder med olika typologier som bottenvåningslägenheter med terrass och en spektakulär infinitypool, lägenheter i mellanplan med stora terrasser eller imponerande takvåningar med terrass och områdets bästa utsikt. Vart och ett av husen, med mellan två och tre sovrum, har pyramidformade terrasser i söderläge utrustade med ett utekök och dusch, perfekt för det soliga klimatet som Costa del Sol erbjuder.

Bostäderna har rymliga och ljusa rum, tack vare köken i öppen planlösning och stora fönster från golv till tak, samtidigt som de erbjuder oöverträffad komfort. Till varje bostad hör dessutom underjordisk parkering och förråd.

Aura Higuerón presenterar exklusiva detaljer och utrymmen som anpassar sig efter dina preferenser, med otaliga alternativ tillgängliga (se kvalitetsrapport). Dessutom kommer du att njuta av exklusiva funktioner i urbaniseringen som inkluderar fantastiska pooler med havsutsikt, samt uppvärmda inomhuspooler, var och en belägen i sitt respektive kvarter, tillsammans med sina exklusiva gym och spaområden. Allt detta skyddas av ett rigoröst åtkomstsystem som använder säkerhetskoder, vilket garanterar integriteten och lugnet i kampanjen.

Aura, presenterad under ett visionärt koncept för integration, ligger i en unik naturlig miljö, med särskild uppmärksamhet på bevarandet av inhemska arter. Dessutom erbjuder Aura-området ett brett utbud av inkluderade tjänster och bekvämligheter, såsom ekologiska trädgårdar, omfattande hållbara trädgårdar på mer än 100 000 m², picknick- och rastplatser, cykel- och gångvägar, stigar för promenader och jogging, parker för husdjursvänliga och massor av underhållningsalternativ.



lucasfox.se/go/mlg47559

Havsutsikt, Uppvärmd pool, Terrass, Swimming pool, Inomhuspool, Spa, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt,

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

904 500 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 95m² terrass till salu i Higuierón, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Higuierón » 29630

3	2	223m²	95m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Det enastående läget för Aura, på toppen av El Higuierón-regionen, ger dess privilegierade invånare panoramautsikt över kusten och Medelhavet, vilket konsoliderar Aura som en exklusiv utveckling.

I området nära Aura Higuierón kan du njuta av ett brett utbud av aktiviteter, tjänster och bekvämligheter, i en enklav strategiskt belägen mellan olika stadskärnor, utan att ge upp integriteten. Du kommer att befinna dig bara 15 minuter från Malagas internationella flygplats och bara 20 minuter från både Malagas centrum och Marbellas centrum.

Om du letar efter avskildhet, lyxiga funktioner, exceptionella kvaliteter och panoramautsikt över Medelhavet, tveka inte att kontakta oss för mer information.

Höjdpunkter:

- 2- och 3-rumslägenheter
- Terrasser
- havsutsikt
- Samhällsområden
- Öppna utrymmen
- parkering
- Exklusivt läge

Kontakta oss angående denna fastigheten

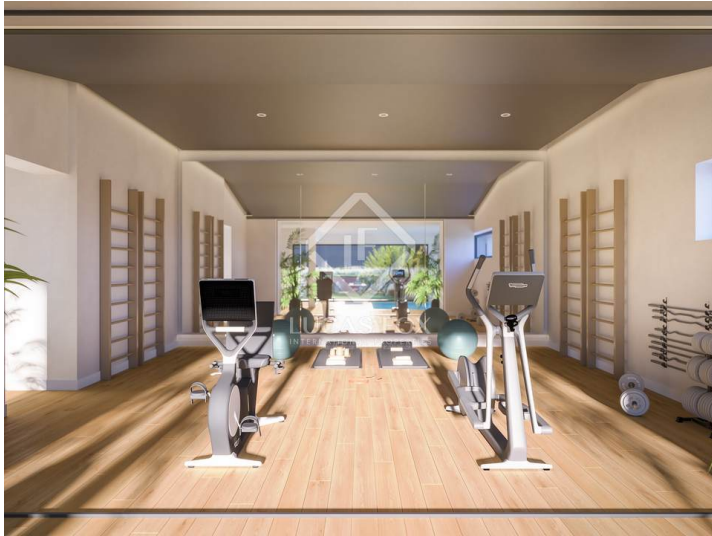
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

904 500 € Lägenhet - Till salu

Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 95m² terrass till salu i Higerón, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Higerón » 29630

3 **2** **223m²** **95m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien