

2 000 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 110m<sup>2</sup> terrass till salu i soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>110m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2 000 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 110m<sup>2</sup> terrass till salu i soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>160m<sup>2</sup></b>	<b>110m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Exceptionell takvåning med 4 sovrum med en terrass på 110 m<sup>2</sup> till salu i nybyggnationen AQ Urban Sky i centrala Malaga.

Lucas Fox presenterar AQ Urban Sky, vårt mest innovativa och moderna alternativ för nybyggda bostäder i hjärtat av Malaga, med spektakulär höjd, belysning och oslagbar utsikt.

Miljön är perfekt kopplad till den historiska stadskärnan och alla typer av tjänster såsom sjukhus, skolor och institut, köpcentra och idrottsområden, omgiven av fotgängarutrymmen för att promenera och koppla av efter en lång dag eller för att aktivera sig på morgonen. Denna kampanj är perfekt för dig som tycker om en urban livsstil, med allt som behövs för att förena hem och familj med arbete, och kunna njuta av shopping och oändliga evenemang och planer på att dra nytta av varje sekund.

Denna takvåning till salu följer en noggrann estetik där urban, exklusiv och funktionell design är huvudpersonen. Likaså har den en funktionell fördelning, med tydligt differentierade dag- och nattområden. På ena sidan finns vardagsrum/matsal med kök i öppen planlösning och tvättstuga. På andra sidan finns det stora sovrummet med sitt omklädningsrum och eget badrum, två sovrum och ett badrum för att tjäna hela hemmet. Som en tredje del av huset erbjuds en semi-oberoende studio som kan användas som arbetsrum eller som extra sovrum. Detta hem har en täckt terrass, samt en imponerande 110 m<sup>2</sup> öppen terrass som erbjuder otrolig utsikt från toppen av Malaga.

AQ Urban Sky kommer att vara en av de högsta byggnaderna i hela Andalusien, så den kommer att erbjuda oöverträffad utsikt och mycket avskildhet. Dessutom kommer det att erbjuda exklusiva gemensamma utrymmen, såsom tvätt-, coworking- och multifunktionsrum, gastrobar, biograf, kommersiella förslag, privata fotgängarutrymmen och cykelbanor i miljön. Alla hanteras via en app så att du kan få ut det mesta av det.

Dessutom har dess exklusiva pool med takterrass en spektakulär utsikt över staden och stora grönområden, för att vara i kontakt med naturen och få ut det mesta av de speciella stunderna med dina nära och kära. All fritid du kan tänka dig och mer utan att behöva resa. Slutligen ingår i bostäderna garage och förråd i priset.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.se/go/mlg47650](https://lucasfox.se/go/mlg47650)

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Interiör, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt, Chill out plats

2 000 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 110m<sup>2</sup> terrass till salu i soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

4      2      160m<sup>2</sup>      110m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

Kontakta oss för mer information och för att lära dig mer om bostadskomplexet skräddarsytt efter dina behov.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien