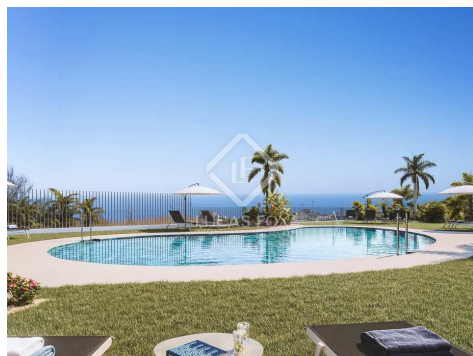
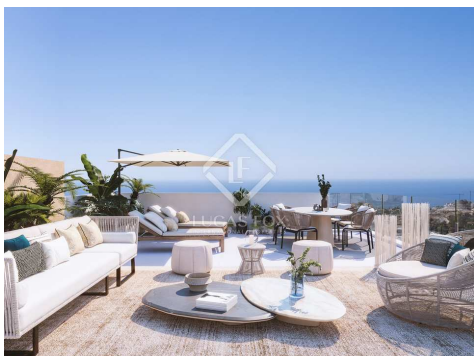


665 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 92m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>187m<sup>2</sup></b>	<b>92m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

665 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 92m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

**3**      **2**      **187m<sup>2</sup>**      **92m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 3-rums takvåning med 92 m<sup>2</sup> terrass till salu i västra Malaga.

Lucas Fox är glada över att kunna presentera Mane Residences, en exklusiv privat utveckling som ligger i ett privilegierat läge i Benalmadena. Tack vare sitt höga läge erbjuder vart och ett av husen en imponerande utsikt över havet och kusten.

Tack vare markens sluttning finns det förskjutna bostäder vars stora terrasser står i centrum och tillåter insläpp av rikligt med naturligt ljus, eftersom de övre terrasserna inte täcker de nedre. Terrassen på denna fastighet har glasräcken, vilket gör det mesta av utsikten och det spektakulära solljuset.

Denna lägenhet ligger på andra och sista våningen och erbjuder en vardagsrumsdel med öppen planlösning som gör det mesta av det tillgängliga utrymmet. Det är värt att lyfta fram det mycket rymliga vardagsrummet/matsalen med köket i öppen planlösning med en magnifik halvö, perfekt för att njuta av trevliga kvällar med gäster eller bara koppla av. Nattområdet erbjuder tre dubbelrum och två badrum. Dagområdet har tillgång till den fantastiska terrassen, perfekt för solnedgångsmiddagar eller solbad.

Likaså har fastigheten en modern design, med möbler i neutrala toner. Alla huvudrummen har stora fönster från golv till tak som släpper in rikligt med naturligt ljus.

De bästa materialen och ytbehandlingarna har använts, bland annat porslinsgolv från märket Porcelanosa, LED-lampor och säkerhetsdörrar. Köket och badrummen är fullt utrustade; köket, med Siemens möbler och Dekton bänkskiva. För ökad komfort inkluderar den luftkonditionering, med golvvärme och luftkonditionering med fläktkonvektorer, och hushållsvatten som matas av arotermics, samt aluminiumsnickeri med dubbelglas och en luftkammare.

Dessutom har Mane Residences-utvecklingen olika samhällsområden med exklusiv tillgång för invånarna. Bland dem kan vi lyfta fram de anlagda gemensamma utrymmena som inkluderar en kloreringspool med saltlösning med ett område för solstolar och parasoller, samt ett mångsidigt multifunktionsrum.

På Mane Residences kommer du att njuta av mer än 320 soldagar om året.

Tveka inte att fråga efter mer information.

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.se/go/mlg48057](https://lucasfox.se/go/mlg48057)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt

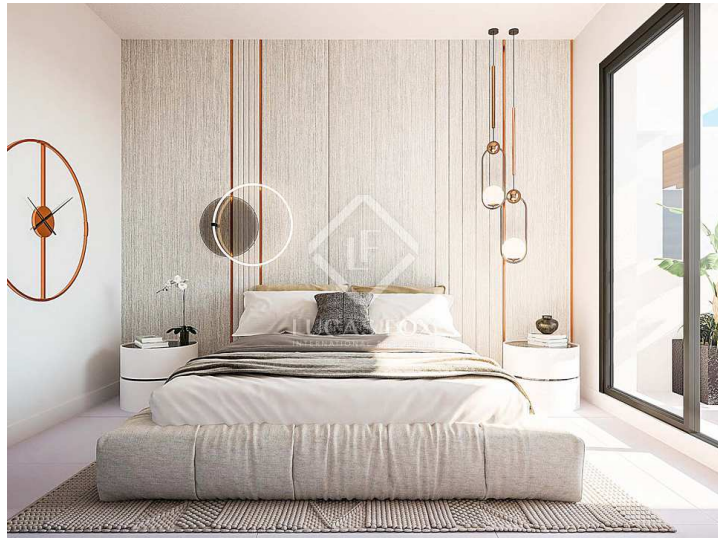
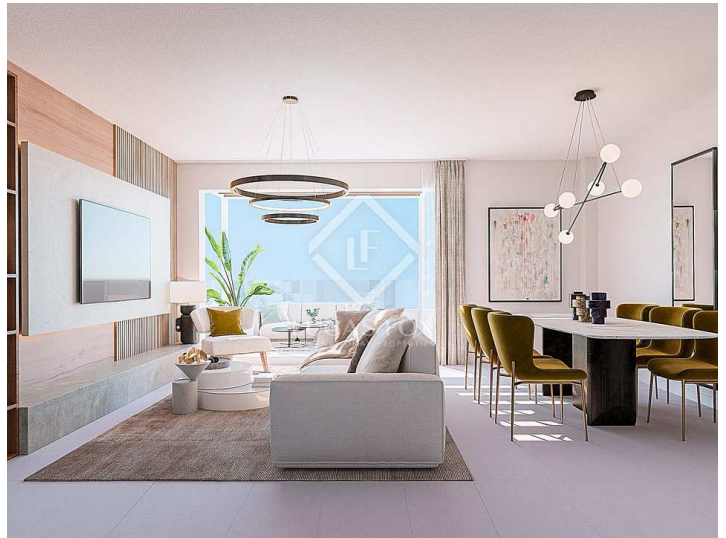


665 000 € Takvåning - Till salu

## Nybyggd takvåning med 3 Sovrum med 92m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29639

**3**      **2**      **187m<sup>2</sup>**      **92m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien