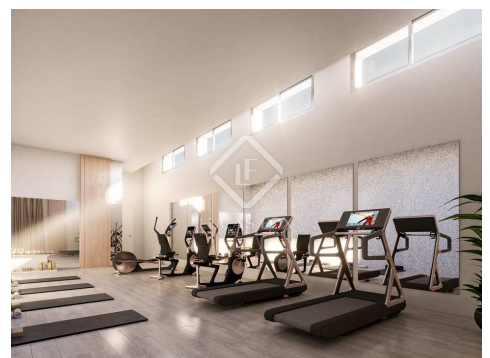
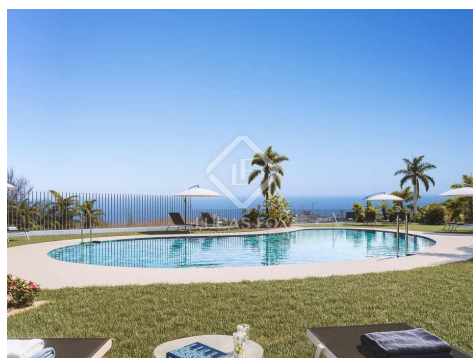


431 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 58m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

**3**      **2**      **153m<sup>2</sup>**      **58m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

431 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 58m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

**3**      **2**      **153m<sup>2</sup>**      **58m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Mane Residences, spektakulär nybyggd lägenhet med terrass och panoramautsikt över havet till salu i Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox är glada över att kunna presentera Mane Residences, en exklusiv privat utveckling som ligger i ett privilegierat läge i Benalmádena. Tack vare sitt höga läge erbjuder vart och ett av husen en imponerande utsikt över havet och kusten.

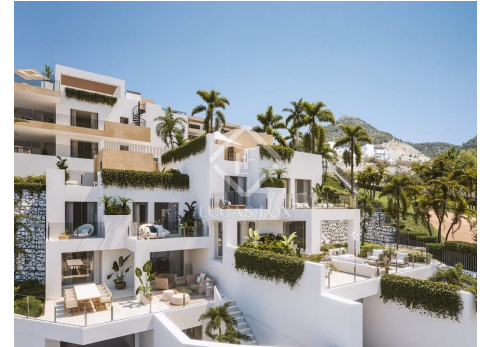
Tack vare markens lutning finns det förskjutna bostäder vars stora terrasser står i centrum och tillåter insläpp av rikligt naturligt ljus, eftersom de övre terrasserna inte täcker de nedre. Terrassen i detta hem har glasträcken, vilket gör det mesta av utsikten och det spektakulära solljuset.

Denna lägenhet ligger på första våningen. Den presenterar öppna och integrerade utrymmen för att uppnå rymliga rum för att få ut det mesta av utrymmet. Det är värt att lyfta fram det mycket rymliga vardagsrummet/matsalen med köket i öppen planlösning med en magnifik halvö, perfekt för att njuta av trevliga kvällar med gäster eller bara koppla av. Nattområdet erbjuder två dubbelrum, ett komplett badrum och det magnifika master bedroom med eget badrum. Dagområdet och master bedroom har tillgång till en täckt terrass, som i sin tur leder till den öppna terrassen; Under tiden har de sekundära sovrummen tillgång till en andra terrass.

Likaså har bostaden en modern design, med möbler i neutrala toner. Alla huvudrummen har stora fönster från golv till tak som släpper in rikligt med naturligt ljus.

När det gäller dess finish har den de bästa egenskaperna. Det innehåller bland annat porcelinsgolv från märket Porcelanosa, LED-lampor eller en pansardörr. Köket och badrummen är fullt utrustade; köket, med Siemens möbler och Dekton bänkskiva. För ökad komfort inkluderar den luftkonditionering, med golvvärme och luftkonditionering med fläktkonvektorer, och varmvatten för hushållsbruk som matas av aerotermisk energi, samt aluminiumsnickerier med dubbelglas och luftkammare.

Dessutom har Mane Residences-utvecklingen olika samhällsområden med exklusiv tillgång för invånarna. Bland dem kan vi lyfta fram de anlagda gemensamma utrymmena som inkluderar en kloreringspool med saltlösning med ett område för solstolar och parasoller, samt ett mångsidigt multifunktionsrum.



[lucasfox.se/go/mlg48059](https://lucasfox.se/go/mlg48059)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Dubbla fönster, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



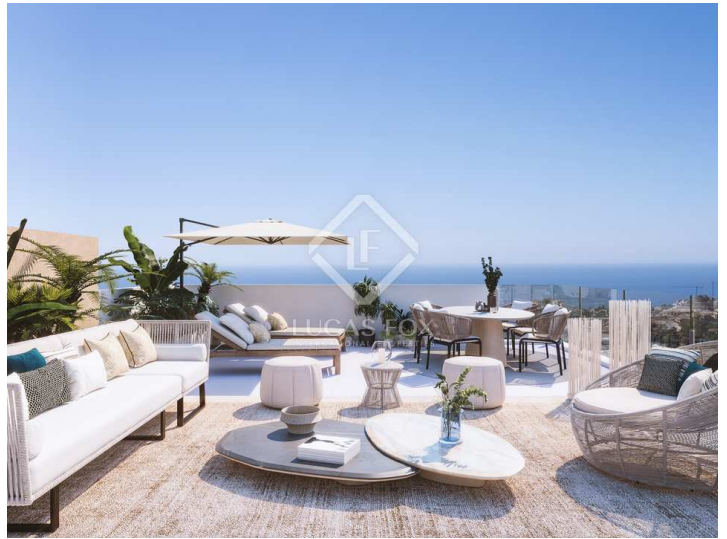
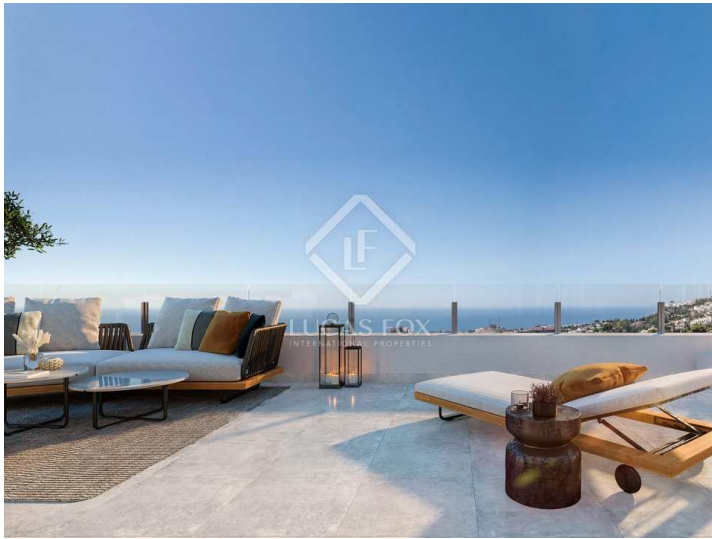
431 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 58m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

**3**      **2**      **153m<sup>2</sup>**      **58m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

På Mane Residences kommer du att njuta av mer än 320 soldagar om året. Tveka inte att fråga efter mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några uttalanden om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien