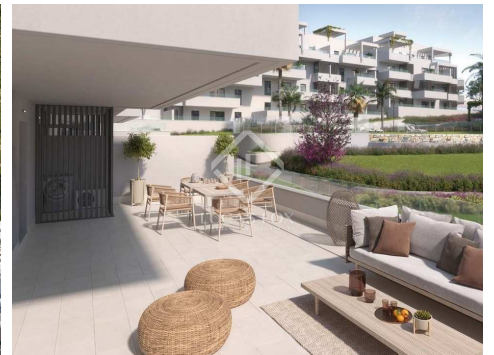


797 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 147m² terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **253m²** **147m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

797 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 147m² terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **2** **253m²** **147m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Nybyggd takvåning med 4 sovrum och 2 stora terrasser, till salu i El Limonar, Malaga,

I de exklusiva kullarna i Limonar i Malaga hittar vi La Reserva del Limonar, ett lyxigt bostadsområde.

Detta är en takvåning som mäter 253 m², plus 147 m² terrassyta. Detta är en av de rymligaste fastigheterna i utvecklingen, vilket gör den idealisk för en familj. Den har en utmärkt planlösning med ett stort vardagsrum och matplats som leder ut till en terrass på samma nivå. Köket är ett separat rum och har en bekväm tvättstuga i anslutning till det. Takvåningen har totalt 4 sovrum och 2 kompletta badrum. Det som gör fastigheten verkligen speciell är dock tillägget av en spektakulär takterrass där invånarna verkligen kan få ut det mesta av Malagas solsken i fullständig avskildhet.

Alla bostäder stoltserar med exklusiva ytbehandlingar, såsom ekgolv av hög kvalitet i vardagsrum och sovrum, Roca sanitetsartiklar i badrummen och kök utrustade med induktionshäll, ugn, mikrovågsugn, fläkt, diskbänk och en kompakt marmor bänkskiva. Luftkonditionering tillhandahålls genom kanaler och fastigheterna har en utmärkt energiklassning (A/B).

Vidare har fastigheterna förråd och garageplats, med förinstallation för laddning av elbil, samt möjlighet till en andra parkeringsplats, för större bekvämlighet.

La Reserva del Limonar erbjuder vackert anlagda gemensamma utrymmen med automatiska bevattningssystem och förbundna med inre stigar. I dessa trädgårdar upptäcker vi en saltvattenspool för vuxna och barn med ett vattenfall, en bekväm toalett och omklädningsrum, ett gym och gym och en lekplats för barn.

Kort sagt, detta är en idealisk bostadsutveckling för alla som söker ett exklusivt hem med fantastiska gemensamma faciliteter och ett exceptionellt läge som ger lugn i naturliga omgivningar, närhet till stranden och allt som Malagas huvudstad har att erbjuda.

Kontakta oss för mer information



lucasfox.se/go/mlg48352

Utsikt över bergen, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Interiör, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

797 000 € Takvåning - Till salu

Nybyggd takvåning med 4 Sovrum med 147m² terrass till salu i Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4	2	253m²	147m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien