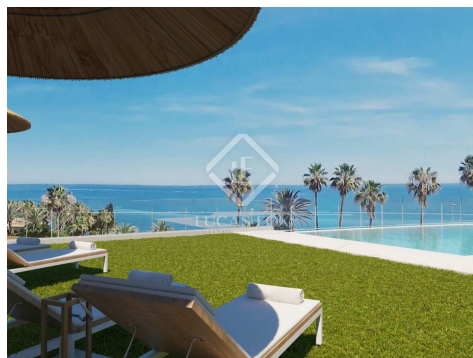


382 800 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>76m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

382 800 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>76m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 3-rumslägenhet med 13 m<sup>2</sup> terrass till salu i västra Malaga.

Célere Delmar ligger i stadsdelen Cala de Mijas, strategiskt placerad halvvägs mellan Malaga och Marbella. Bara några minuter från stranden och 10 minuters bilresa från flygplatsen är det en perfekt bas på Costa del Sol.

Detta helt gated bostadsområde erbjuder 26 bostäder i ett charmigt medelhavskomplex med anlagda områden och en gemensam pool med nattbelysningsystem.

Detta är en ljus, luftig fastighet på första våningen med en invändig yta på 76 m<sup>2</sup> samt en 13 m<sup>2</sup> terrass. Layouten erbjuder ett rymligt vardagsrum, matsal och kök med öppen planlösning, 3 dubbelrum och 2 kompletta badrum. Det är idealiskt för en familj som söker ett modernt hem med privat uteplats för avkoppling och sol. Till varje fastighet hör en garageplats och ett förråd, beläget i källaren.

Byggnadens orientering har utformats för att säkerställa att det maximala antalet lägenheter har havsutsikt och alla drar nytta av rikligt med naturligt ljus som strömmar in genom stora fönster.

Lägenheterna har en smakfull neutral estetik med moderna bekvämligheter såsom luftkonditionering via kanaler, kök försett med elektrisk ugn, glaskeramikhäll, fläkt, kylskåp, tvättmaskin och diskmaskin och byggnaden har fått energiklass B, dvs. att energiförbrukningskostnaderna är låga.

Vänligen kontakta oss för mer information om denna fantastiska nya utveckling i västra Malaga.



[lucasfox.se/go/mlg48419](https://lucasfox.se/go/mlg48419)

Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Interiör, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

382 800 € Lägenhet - Till salu

## Nybyggd lägenhet med 3 Sovrum med 13m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>76m<sup>2</sup></b>	<b>13m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien