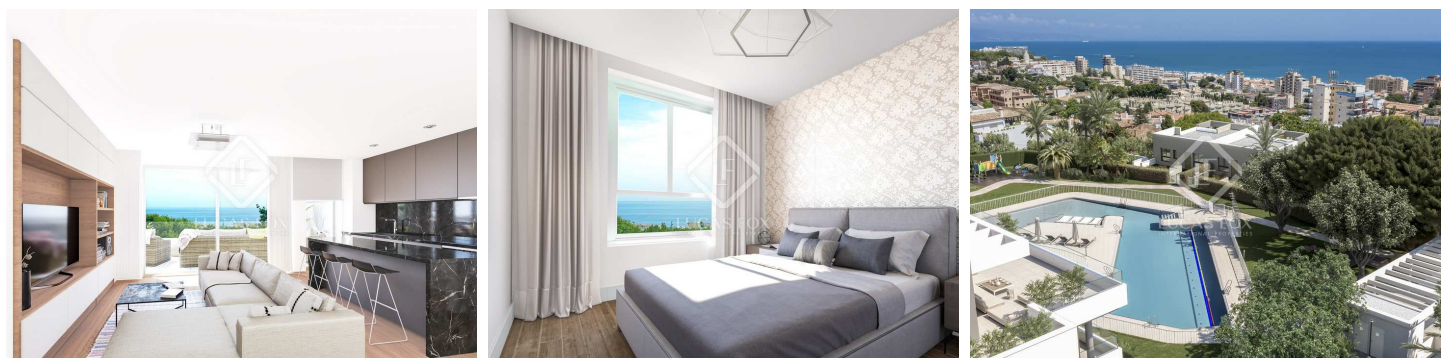


475 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

2      2      112m<sup>2</sup>      21m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

475 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b> | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>21m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |

### ÖVERBLICK

## Nybyggd 2-rumslägenhet med 21 m<sup>2</sup> terrass till salu i västra Malaga.

Lucas Fox presenterar Residencial Pacaraima, en exklusiv nybyggd utveckling, belägen i det avkopplande området La Carihuela. Det ligger bara 10 minuters promenad från stranden, längs en pittoresk strandpromenad omgiven av vackra grönområden.

Detta är en utveckling av 37 hem som sticker ut för sin arkitektur som uppnår en elegant fusion av symmetri och harmoni.

Denna speciella fastighet ligger på andra våningen och erbjuder två sovrum och två badrum. Den har ett rymligt vardagsrum med matsal och ett modernt kök. Fastigheten har också en stor terrass som leder ut från vardagsrummet, som tillåter insläpp av rikligt med naturligt ljus och erbjuder ett avkopplingsutrymme med utsikt över Medelhavet.

Fastigheten kommer att njuta av avancerade konstruktionsspecifikationer, kompletterat med ett kök utrustat med vitvaror, luftkonditionering av AirZone-typ, uppvärmning, ett aerotermiskt system och automatiska persienner.

Dessutom kommer det att ha en mängd olika gemensamma utrymmen för att koppla av och njuta av lugn och säkerhet. Ytor erbjuds som ett utomhusgym, ett gastronomiskt utrymme från Txoco utrustat med kök och grill, trädgårdar, en lekplats och till och med en pool med en strandliknande ingång, med en 25 meter lång simbana och ett område med solstolar i och ur vattnet.

På Residencial Pacaraima råder livskvalitet. Av denna anledning ingår i fastigheten garageplats och eget förråd i priset. Fordon kan enkelt ta sig in i komplexet tack vare registreringsskyltavläsningssystemet.

Ytterligare hembekvämligheter finns att köpa.

Om du letar efter lugn, komfort och kvalitet på Costa del Sol, kommer detta att vara ditt idealiska hem.

Tveka inte att kontakta oss för att få veta allt om ditt framtida hem.



[lucasfox.se/go/mlg49075](https://lucasfox.se/go/mlg49075)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Interiör, Inbyggda garderober, Grillplats, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

475 000 € Lägenhet - Såld

## Nybyggd lägenhet med 2 Sovrum med 21m<sup>2</sup> terrass till salu i west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b> | <b>112m<sup>2</sup></b> | <b>21m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass                |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien