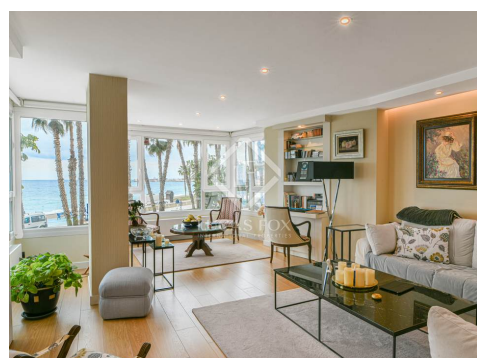


1 795 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **4** **241m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 795 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Malagueta - El Limonar, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4	4	241m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK**241 m² lägenhet uppdelad i två fristående lägenheter med turistlicens och fantastisk havsutsikt till salu vid stranden i La Malagueta, i Málaga.**

Lucas Fox, den ledande fastighetsmäklaren på lyxfastighetsmarknaden och internationella kunder, är glada att kunna presentera denna rymliga unika lägenhet med fyra sovrum och fyra badrum. Huset har en yta på 241 m², men är för närvarande uppdelat i två lägenheter med vardera två sovrum och två badrum. Eftersom den också har en värdefull turistlicens erbjuder den stor lönsamhetspotential i Malaga, den fashionabla staden i Europa.

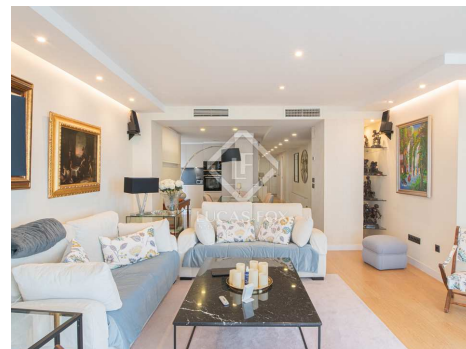
Dessa lägenheter drar nytta av underbar utsikt över Medelhavet, eftersom de ligger på första raden av Pablo Picasso-promenaden i Malagueta, för närvarande det mest eftertraktade och exklusiva området i staden, såväl som det mest prestigefyllda och mest prestigefyllda. omvärderat område.

Var och en av lägenheterna har designats och renoverats med stor uppmärksamhet på detaljer, båda med direkt inriktning mot Medelhavet. På så sätt kan du njuta av utsikten från vardagsrummet, det moderna öppna köket eller sovrummet, som också ger bra ljus.

Denna fantastiska bostad är specialdesignad för någon som vill bo i en av lägenheterna och vill göra den andra eller båda lönsamma. Det finns till och med möjligheten att kombinera båda igen och bo i en fastighet av sann lyx och sofistikerad vid stranden med fyra sovrum och fyra badrum.

Den nyligen genomförda renoveringen har gjort det möjligt för oss att ta fram det bästa i var och en av dem och har fokuserat på att dra nytta av den fantastiska havsutsikten från båda hemmen. Den har en utmärkt distribution, med öppna kök och enorma fönster som låter Medelhavets ljus översvämma hemmet. Renoveringen har lyckats öka värdet på dessa lägenheter där komforten dominerar. Den har även parkering och ett förråd i byggnadens källare.

Slutligen har huset garage och förråd.

lucasfox.se/go/mlg49298

Havsutsikt, Terrass, Portvakt, Hiss,
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Turistlicens,
Renoverad, Panoramautsikt,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem, Förråd,
Exteriör, Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1 795 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4 **4** **241m²**
Sovrum Badrum Planlösning

Dessa lägenheter är en verklig möjlighet att förvärva en unik bostad med stor lönsamhetspotential, helt enkelt att njuta av, eller båda samtidigt. Om du vill bo i en lägenhet med fyra sovrum i La Malagueta som vetter mot havet är detta hem perfekt för det. Vill man däremot ha god lönsamhetspotential genom att hyra en eller båda lägenheterna är det också idealiskt.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.se • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien